

Zápis z 7. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod konaného dne 4. 11. 2024

Přítomni: Ing. Dominika Aubrechtová
Jana Boučková
Jan Bukvic
Eva Dvořáková
Mgr. Tomáš Hartl
MgA. Lucie Kořenská Švitorková
Jiří Linka
Ing. Miloslav Louma
Mgr. František Lufinka
Mgr. Ivan Mališ
Ing. Jan Mašek
Jiří Novotný
Ing. Jiří Novotný
PaedDr. Milada Motlíková
Radomil Raja

Program

- Zahájení
- 1) Určení ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva města
 - 2) Program
 - 3) Kontrola plnění usnesení
 - 4) Rozpočtové opatření č. 3/2024/ZM
 - 5) OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
 - 6) OZV o pravidlech pro pohyb psů na vybraných veřejných prostranstvích
 - 7) Volba přísedícího Okresního soudu v Jablonci nad Nisou
 - 8) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci – Železný Brod
 - 9) Smlouva o dílo Greenway Jizera - Dodatek č. 3
 - 10) Darovací smlouva - silnice Bzí
 - 11) Investiční akce - přehled
 - 12) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů
 - 13) Přehled usnesení
 - 14) Závěr

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Mgr. František Lufinka a zahájil jej přivítáním všech přítomných.

Starosta města konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomno všech 15 členů, zastupitelstvo je schopno jednání a usnášení se.

1) Určení ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva města

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu dnešního jednání paní Evu Dvořákovou a pana Jana Bukvice, oba oslovení zastupitelé s návrhem souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města určuje ověřovateli 7. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod paní Evu Dvořákovou a pana Jana Bukvice.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvic: zdržel se

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:43:17 hod.

Pro 14, proti 0, zdrželi se 1, nehlasovali 0, nepřítomní 0

2) Program

Pan starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání zastupitelstva, proti němuž nebyly vysloveny námitky. Ověřovatelé minulého zápisu vyslovili souhlas s jeho obsahem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program 7. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod v předloženém znění.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:44:14 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

3) Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva města přednesl tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas.

Předseda kontrolního výboru neměl k plnění usnesení připomínky.

Ing. Jiří Novotný: minule jsme řešili byty, které se pronajímají za 48 Kč/m² a nemají inflační doložku. Kterých bytů se to týká? Jak jsou řešeny byty, které mají cenu pod 58 Kč/m²?

Mgr. František Lufinka: na příští zasedání bude dodán posudek právní kanceláře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:48:29 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

4) Rozpočtové opatření č. 3/ZM

Mgr. František Lufinka: rozpočtové opatření se týká dotace na sociálně právní ochranu dětí a dále je zde zaúčtována 2. část dotace z Krajského úřadu Libereckého kraje, které přicházejí na podporu našich činností v sociálních službách a na poskytování služeb v DPS v roce 2024. Obce celého našeho ORP přispívají částkou 620 tis. Kč, které se využívají pro sociální služby. Tato částka je přeúčtována pod transfery. Jedná se o stejný příjem, jen jinou položku.

Ing. František Louma: navyšujeme výdaje v DPS, ty jsme ale museli znát dopředu.

Mgr. František Lufinka: navýšili jsme příjmy v řádku 2 z dotace a proti tomu navýšíme výdaje.

Mgr. Ivan Mališ: v jaké výši bude dotace z Kraje nikdy nevíme. Musíme to profinancovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 3/2024/ZM.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvoic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:58:32 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

5) OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Mgr. František Lufinka: situace s hrazením odpadů je pořád stejná, město financuje tříděný odpad, směsný rozpočítává mezi občany podle výsledku předchozího roku. Dle počtu obyvatel vychází z podkladů roku 2023 částka 791 Kč na obyvatele ročně. Náklady na tříděný odpad byly v loňském roce 2 282 ti. Kč, z toho polovinu peněz dostaneme od Ekokomu zpět, zbytek zůstane na městu. Celkové náklady na odpady jsou ve výši 10 245 tis. Kč, zpět dostaneme 6 676 tis. Kč, město zaplatí 3 600 tis. Kč. Před schválením je zákon, kterým přijdeme o komoditu PET lahví, což činí 10 -12 % objemu z plastů. Tím přijdeme o další peníze. V roce 2025 bychom měli třídit na 60 %.

PaedDr. Milada Motlíková: už se ví, kde je možné zřídit kompostárnu?

Mgr. František Lufinka: jedním z možných míst je Jirkov, ale jsou tam velké počáteční investice. V Železném Brodě prostor není. Bioodpad je jednou ze složek, která pomáhá třídění na 60 %. Ideální je přistavit nádoby na bioodpad k panelákům, protože jejich obyvatelé bioodpad netřídí. Ve městě je rozložení rodinných a panelových domů 50 na 50. Pan Faistauer přijde na zasedání ZM a předloží optimální návrh.

Mgr. Martin Hoření: prověřoval jsem poplatky v okolních městech, vychází takto:

Tanvald 1 020 Kč/poplatník/rok

Turnov 840 Kč/poplatník/rok

Semily 900 Kč/poplatník/rok - mají blíž skládku, nižší náklady na dopravu

Jablonec nad Nisou 80 hal./litr. Vychází to 1 664 Kč na 80ti litrovou popelnici ročně.

Příští rok bychom mohli úspory za bioodpad najít. Nejvyšší náklady jsou za odvoz.

PaedDr. Milada Motlíková: v současné době jsou dotační tituly na kompostárny. V Rýmařově dávali malé popelnice do domácností.

Mgr. František Lufinka: V Železném Brodě máme kompostéry u rodinných domů. Platíme to, co se vyveze.

Mgr. Martin Hoření: máme 50 % domácností v rodinných domech, což je rarita. Rok 2024 ještě není spočítaný.

Mgr. Ivan Mališ: Rýmařov je hodně sídlištní město.

Jiří Novotný: V roce 2025 nebudou stejné náklady na skládku v Košťálově jako v roce 2023, z něhož nyní vycházíme.

Mgr. František Lufinka: pokud snížíme komunální odpad, jsme schopni ušetřit. Pořád jsme na hranici, kterou bychom ze zákona neměli překročit.

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: existuje informační systém, který by občany na povinnost platby upozorňoval?

Mgr. František Lufinka: mediální informace je připravena několikrát za rok. Je zveřejňována ve zpravodaji, na internetu.

Mgr. Tomáš Hartl: V Rýmařově to byla osobní masáž, měli bychom si z toho vzít příklad a jít podobnou cestou.

Ing. Jan Mašek: ve Frýdlantě funguje QR kód, řešení existuje.

Ing. Miloslav Louma: každý rok nás odpad stojí 3,5 mil. Kč. Snažím se najít, kde to mizí. 1 mil. Kč dotujeme popelnice, 1 mil. Kč nás stojí sběrný dvůr + 1 mil. Kč náklady na mzdy pro obsluhu.

Mgr. František Lufinka: ceny jsou na standardu sběrných dvorů okolních měst.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

1. Schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

2. Schvaluje

místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství ve výši 790 Kč na poplatníka za kalendářní rok.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvoic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:25:03 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

6) OZV o pravidlech pro pohyb psů na vybraných veřejných prostranstvích

Mgr. František Lufinka: ministerstvem vnitra nám bylo vytčeno, že ve stávající vyhlášce z roku 2005 je povinnost označení psa psí známkou. Jelikož se změnil zákon a psi jsou nyní čipováni, tato povinnost odpadá. Dále nám bylo doporučeno změnit přehled parcel, kde se psi nemohou pohybovat, na vymezení území zastavěných částí, kde je pohyb psů povolen.

Pavel Hriník: tato formulace je pro občany srozumitelnější. Díky zástavbě nelze učinit plošný zákaz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o pravidlech pro pohyb psů na vybraných veřejných prostranstvích.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvoic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:28:34 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

7) Volba předsedícího Okresního soudu v Jablonci nad Nisou

Mgr. Ivan Mališ: Okresní soud nás upozornil, že skončilo funkční období předsedícího Mgr. Jiřího Horušického. Pan Horušický projevil zájem funkci předsedícího i nadále vykonávat. Provedení volby je v kompetenci zastupitelstva města.

Mgr. Jiří Horušický: od 1. 1. 2025 je funkce předsedícího zrušena, takže výkon funkce je už pouze na 2 měsíce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města volí do funkce předsedícího Okresního soudu v Jablonci nad Nisou pro čtyřleté funkční období Mgr. Jiřího Horušického, nar. 6. 7. 1961, trvale bytem 10. května 329, 507 71 Miletín.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:30:20 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

8) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci – Železný Brod

Mgr. Ivan Mališ: společenství vlastníků domu čp. 40 na Malé Horce bude provádět rekonstrukci domu a žádají půjčku na zateplení ve výši 600 tis. Kč. Odbor ÚPaRR ani finanční nemají námitky, problém je v tom, že pro letošní rok byla vyčerpaná skoro celá částka fondu. Předpokládáme, že na konci I. 2025 budou peníze k dispozici.

Ing. Jan Mašek: mám obavu, aby se nezačal tvořit pořadník. Druhou variantou je, říci jim, ať si požádají, až budou finance k dispozici .

Iveta Polejová: žádost dávali už jednou, to jsme jim neschválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

1. **Schvaluje**

žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu na zlepšení úrovně bydlení Společenství vlastníků Mala Horka 40, IČO 06972985, se sídlem Malá Horka 40, Železný Brod na obnovu fasády a dodatečné izolace domu – kód 1 a 12 dle čl. IV odst. 1 pravidel Fondu, v domě čp. 40 - část obce Malá Horka, obec Železný Brod, ve výši 600 000 Kč. Výpomoc bude vyplacena, až potřebná finanční částka bude ve fondu k dispozici.

2. **Schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, sídlo náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, zastoupené starostou města Mgr. Františkem Lufinkou a Společenstvím vlastníků Mala Horka 40, IČO 06972985, se sídlem Malá Horka 40, Železný Brod, ve výši 600 000 Kč. Smlouva bude uzavřena, až potřebná částka bude ve fondu k dispozici.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:35:19 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

9) Smlouva o dílo Greenway Jizera - Dodatek č. 3

Mgr. František Lufinka: zhotovitel není schopen dodržet termín, trochu se to týká i jejich liknavosti, proto požádal o prodloužení do července 2025, na což jsme nepřistoupili, ale navrhuje dokončení akce do dubna 2025 deadline.

Mgr. Martin Řehák: od nového roku nastoupil nový stavbyvedoucí, který se snaží, ale finální věci nestihnou. Budují se opěrné zdi, příští rok se bude dělat zábradlí, zárubní stěny a terénní úpravy.

Ing. Jiří Novotný: jak uplatňujeme sankce? Loni zaznívalo, že dílo bude dokončeno a teď žádají o prodloužení a bojíme se jim dát sankci.

Mgr. Martin Řehák: budou platit náklady na technický a stavební dozor po dobu prodloužení. Sankce za to, co neplnili, jsme už jednou uplatňovali. Teď chceme prodloužit termín realizace. Pokud se zpozdí, sankce uplatníme.

Mgr. František Lufinka: je to o tom, zda chceme akci dotáhnout do konce nebo se soudit. Máme zkušenost s firmou, která dělala Vaněčkovu. Soudní jednání se táhlo 5 let, a přestože jsme byli jednoznačně v právu, dopadlo to 50 na 50. Nyní záleží, jak se rozhodneme. První sankci 300 tis. Kč zaplatili, ale pak fungovali ve stejném módu dál. Každá faktura prochází dozorem a všechny položky se kontrolují. Prioritou pro nás je akci dokončit.

Ing. Jan Mašek: navrhuji schválit prodloužení do března 2025.

Mgr. Martin Řehák: firma žádala o prodloužení do července, domluvili jsme se s nimi na konec dubna, tam vidí šance, že to zvládnou. Prioritou je stavbu dodělat.

Ing. Miloslav Louma: co se dá do příště proti takovému vydírání dělat?

Mgr. Martin Řehák: veřejná zakázka a dotace jsou dva klíče, kterými jsme svázáni. Výběrové řízení bylo nastaveno dobře, prioritou pro nás je dokončení stavby do dubna. Pak bude poslední fakturace.

Ing. Jiří Novotný: navrhuji zkrátit termín na 15. 4. 2025.

Radek Raja: myslím si, že to nic neřeší. Buďme rádi, že se akce dokončí, ať to nedoděláváme další 2 roky.

Mgr. Martin Řehák: firma bude zasílat aktualizovaný harmonogram, mohu vám jej předkládat.

Mgr. Tomáš Hartl: buďme rozumní, hlavně chceme cyklostezku dodělat. Pokud termín zkrátíme, firma to nedodělá a budeme se soudit o peníze.

Mgr. František Lufinka: jelikož Ing. Novotný na svém návrhu trvá, dávám o něm hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodloužením lhůty dokončení cyklostezky Greenway Jizera - úsek Železný Brod - Líšný do 15. 4. 2025.

Mgr. František Lufinka: proti

Mgr. Ivan Mališ: zdržel se

Jan Bukvoic: zdržel se

Jana Boučková: proti

Mgr. Tomáš Hartl: zdržel se

Ing. Dominika Aubrechtová: zdržel se

Eva Dvořáková: proti

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: proti

Ing. Miloslav Louma: zdržel se

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: zdržel se

Jiří Novotný: proti

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: proti

Nebylo schváleno v 18:10:51 hod.

Pro 3, proti 6, zdrželi se 6, nehlasovali 0, nepřítomní 0

Mgr. František Lufinka: usnesení nebylo přijato, dávám hlasovat o původním návrhu s prodloužením termínu do 28. 4. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení cyklostezky Greenway Jizera - úsek Železný Brod - Líšný se zhotovitelem CTB, a.s., Hrudičkova 2114/2, 148 00 Praha 4, IČO 24694410.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: proti

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 18:11:14 hod.

Pro 14, proti 1, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

10) Darovací smlouva - silnice Bzí

Mgr. František Lufinka: Liberecký kraj provedl rekonstrukci silnice ve Bzí. Při zaměření bylo zjištěno, že část silnice zasahuje do majetku města, proto bylo postupováno jako obvykle a byl schválen bezúplatný převod pozemku. Dnes je předložen návrh darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí uzavřít darovací smlouvu č.j. OLP/3763/2024 na převod pozemků pč. 12/2, 860/4, 860/5, 863/4, 868/6, 869/2, vše v k.ú. Bzí u Železného Brodu mezi městem Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633, DIČ CZ00262633, zastoupeným Mgr. Františkem Lufinkou, starostou města a Libereckým krajem, se sídlem U Jezů 642/2a, 461 80 Liberec, IČO 70891508, DIČ CZ70891508, zastoupeným Martinem Půtou, hejtmánem.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 18:13:01 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

11) Investiční akce - přehled

Mgr. František Lufinka: přehled investičních akcí je v předloženém materiálu.

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: není možné otevřít cyklostezku pro pěší dřív?

Mgr. Martin Řehák: v žádném případě, stále je to stavba.

Jiří Linka: tato informace by se měla dát do zpravodaje nebo na web.

Ing. Jiří Novotný: jak to vypadá s kluzišťem?

Mgr. František Lufinka: ke kluzišti proběhla schůzka, chceme otevřít začátkem prosince letošního roku. Dotace na rolbu je opětovně podaná. V první žádosti jsme neuspěli, proto se pokoušíme zažádat nyní. Bude nutné koupit ruční frézu na úpravu ledu u mantinelů.

Ing. Jan Mašek: je ke Greenway participace Kraje?

Mgr. František Lufinka: do konce roku stále platí, že dotace Kraje činí 10 mil. Kč. Do budoucna by se měl Kraj podílet na páteřních cyklostezkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o investičních akcích.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvič: ano

Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 18:21:39 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

12) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů

PaedDr. Milada Motlíková:

- chci poděkovat Technickým službám za Trávníky. Takhle jsem si to představovala.
- Chvámím perfektní práci u hřbitova, kontejnery byly vyvezeny opakovaně vždy, když se zaplnily.
- Chvámím OSV. Dvakrát ročně se účastním komunitního plánování a všichni poskytovatelé služeb jsou s nimi spokojeni.
- Chvámím představení ZUŠ „Jak jsme vyprodali nevěstu“. Spolupráce a provedení scény bylo úžasné.

Mgr. František Lufinka: byli jsme jedni z prvních, kteří přesvědčili obce, aby přispívaly do společného fondu, z něhož hradíme sociální služby pro ORP. Spolupráce s OSV je výborná, hlásí se sem i služby, které nepotřebujeme. OSV to koordinuje.

Bc. Eva Sasková: s poskytovateli máme úzké vazby, máme přehled, vidím, jak který poskytovatel funguje. Půdu pro poskytování příspěvků jsme měli přichystanou dopředu.

Mgr. Ivan Mališ:

- v komisi, která přiděluje finance poskytovatelům sociálních služeb, jsou 3 starostové obcí našeho ORP a všechny dotace byly odsouhlaseny jednohlasně.
- Od 15. 12. dochází ke změně jízdních řádů autobusové dopravy. Na trase do Jablonce nad Nisou zůstává v platnosti linka 841 přes Alšovice, ale linka 843

přes Bratříkov bude zrušena. Dojde k posílení linky 842 přes Huntířov, která z Jistebka pojedje přes Krásnou. Posílena bude také linka 960 do Jilemnice, která bude zastávková a někdy pojedje až do Vrchlabí. Kvůli páteční lince jsme odsouhlasili zrušení nástupní zastávky Olšiny, zastávka Haratina zůstane. Je to výsledek kompromisních jednání.

Ing. Jan Mašek: údržba hřišť není úplně dobrá. Měl ji mít na starosti zaměstnanec Technických služeb.

Mgr. František Lufinka: Technické služby se hřišti nebudou zabývat, opravy bude provádět firma, která má oprávnění. Teď je připravená řada závažných věcí, které firma provede.

Ing. Miloslav Louma: v Turnově neměli plakáty na Skleněné městečko, osobně jsem žádné plakáty neviděl.

Občan Cyril Vacek: skončil současný správce kina. Ucházeli jsme se o tuto pozici, máme schopné lidi, dost nápadů, byli bychom pro město přínos. Ze zápisu jsme se dověděli, že vedením kina bylo pověřeno IKS. Mám 3 dotazy.

- 1) jaká byla kritéria a proč
- 2) zda vám přijde optimální takto najít správce
- 3) zda je to definitivní

Mgr. František Lufinka: tímto uspořádáním se vracíme do roku 2011, do té doby bylo kino ve správě IKS. Kino je vždy prodělečné, na sebe si nevydělá, proto je součástí města. Je složkou města a nebylo by dobře, aby složku města řídil spolek. Rozhodnutí je v kompetenci rady. Přístup do prostor kina máte, nikdo vám nebrání dál vykonávat vaši činnost, fungovat můžete, město vám nehází klacky pod nohy, ani IKS se nebrání spolupráci. Nevidím důvod, proč byste se nemohli na akcích v kině podílet.

Mgr. Tomáš Hartl: město se nebrání spolupráci. IKS ponese zodpovědnost a vy zde můžete fungovat.

Občan Cyril Vacek: kino bych řídil já, ne spolek. Byli bychom přínosem, zajistili bychom lepší propagaci, lepší nabídku, občerstvení.

Mgr. František Lufinka: snaha občerstvení už se řešila. Rada rozhodla, nevidím důvod, proč po roce fungování kina nevyhodnotit.

Mgr. Ivan Mališ: paní Matějková řekla, že v poslední době řada činností zůstala na IKS, patří to do portfolia jejich dalších činností.

Ing. Jan Mašek: proč nepokračujeme ve formátu, jaký tu teď byl nastaven? Je to parta mladých lidí, dělají pěkné akce, mám v ně důvěru.

Mgr. František Lufinka: IKS stále spolupracovalo s bývalým vedoucím kina, práci zvládají. Dochází tam k personálním změnám, nastupuje pracovnice, která už tuto práci dělala a IKS Železný Brod je schopné požadavky na provoz kina plně pokrýt.

Občan Cyril Vacek: provoz kina je víc než jen vybírat filmy. Chceme změnit propagaci, ovlivnit vzhled budovy kina, je to o spolupráci s jinými institucemi. Bojím se, že kino úplně ztratíme.

Mgr. František Lufinka: investice do kina bude milionová záležitost. Provoz je daleko energeticky náročnější než budova radnice. Příští rok máme před sebou stavbu ZUŠ, proto další velká investice není možná.

Ing. Jan Mašek: vezměme to koncepčně, dejme tomu prostor. Je to parta nadšených lidí, kteří se k tomu proaktivně přihlásili.

Ing. Miloslav Louma: udělejme výběrové řízení, nechme je předložit koncepci a porovnejme je.

Mgr. Ivan Mališ: opět opakuji, že spolupráce není vyloučená. Koncepce pana Peška byla finančně náročná a pro město nevýhodná. Rozhodnutí patří do kompetence rady a ta rozhodla.

Ing. Jan Mašek: chceme tady dělat kulturu, je to jiné pod složkou města. Pokud má někdo šanci uspět, jsou to oni. Výběrové řízení nás nic nestojí a můžeme získat maximum.

Mgr. Tomáš Hartl: udělejme to se zkušební dobou na 3 měsíce. Když budou členové spolku spolupracovat, budu rád. Pokud pošlou koncepci, posoudíme ji.

Mgr. František Lufinka: příští rok půjdeme do výběrového řízení na zateplení budovy. Je možné, že ve chvíli, kdy se bude zateplovat střecha, se nebude promítat vůbec. Tři měsíce je posouzení velmi krátká doba, jsem pro vyhodnocení situace po půlročním fungování včetně ekonomické rozvahy.

Občanka Kamila Šefrová: zastupovala jsem pana Jelínka, dělala jsem to 2 měsíce, zkušenosti mám.

Jana Boučková: ráda bych viděla vizi včetně ekonomické rozvahy. Pošlete koncepci i do kulturní komise.

Mgr. Ivan Mališ: proč tlačit vyhodnocení do prosincového zasedání zastupitelstva? Pokud požaduje zastupitelstvo výběrové řízení, nechme informaci zveřejnit ve zpravodaji. Ať mají možnost se přihlásit i další potenciální zájemci. Pokud chce zastupitelstvo předložit koncepci a provést výběrové řízení, chce i rozhodnout o provozovateli kina?

Ing. Miloslav Louma: ne, rozhodnutí je v kompetenci rady.

Mgr. František Lufinka: koncepci včetně ekonomické rozvahy dodejte do 9. 12. 2024 na podatelnu, vypracuje ji i IKS. Na jednání zastupitelstva je můžeme projednat.

Občan Jan Brožek: na minulém zasedání zastupitelstva se projednávalo zvýšení nájmu. Proč mají platit lidi vysoké nájemné, když bydlí ve starých bytech, ve kterých se nic neobnovilo? Mám výhrady k práci Bytového podniku. Byt č. 12 o velikosti 1+1 v čp. 712 odevzdali původní nájemníci v roce 2021 a stále není dodělaný. Proč musí nájemníci platit elektřinu za firmy, které byty předělávají? Proud si natahují ze společných prostor, proč tam nejsou odpočtové hodiny?

Mgr. František Lufinka: 48 Kč/m² je úlet. Z nájemného se ročně vybere 30 mil. Kč, se kterými Bytový podnik hospodaří, jsou určeny pro všechny městské byty, ale jen zateplení jednoho panelového domu stojí přes 20 mil. Kč.

Občan Jan Brožek: zateplení dělala firma neodborně, do bytů táhne, musí se to předělávat. Kdo je za to zodpovědný? Na byty musí být předávací protokoly.

Jana Boučková: všichni chápou zdražení, ale jde o fungování Bytového podniku. Jsou to dvě odlišné věci.

Bc. Eva Sasková: bydlím v městském bytě, na rozdíl od mého syna, proto mám možnost srovnání. Ceny v městských bytech u nás jsou nesrovnatelně nižší. Náš panelák je velice dobře udržovaný. Využil jste někdy možnost dát na Bytový podnik žádost o opravu či výměnu nějakého zařízení? Oproti jiným městům funguje Bytový podnik velmi dobře. V nájemním bytě si žijeme za velice dobré peníze.

Mgr. František Lufinka: dejte výtky, které jste zde nadnesl písemně, budeme se jimi zabývat.

13) Přehled usnesení

Přehled usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města předložil tajemník Městského úřadu pan Mgr. Josef Haas.

14) Závěr

Starosta města ukončil zasedání v 19:30 hodin. Termín příštího řádného zasedání zastupitelstva města je 16. 12. 2024 jako vždy od 16:30 hod. Po jeho skončení proběhne vánoční posezení zastupitelů.

Zapsala: Věra Brunclíková

Ověřovatelé:

Eva Dvořáková

Jan Bukvic

Místostarosta:

Mgr. Ivan Mališ

Starosta města:

Mgr. František Lufinka