

Zápis ze 3. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod konaného dne 29. 4. 2024

Přítomni: Ing. Dominika Aubrechtová
Jana Boučková
Jan Bukvic
Eva Dvořáková
Mgr. Tomáš Hartl
MgA. Lucie Kořenská Švitorková
Jiří Linka
Ing. Miloslav Louma
Mgr. František Lufinka
Mgr. Ivan Mališ
Ing. Jan Mašek
Ing. Jiří Novotný
Jiří Novotný
PaedDr. Milada Motlíková
Radomil Raja

Program

- Zahájení
- 1) Určení ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva města
 - 2) Program
 - 3) Kontrola plnění usnesení
 - 4) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - 5) Dotační příspěvky – sport 2024
 - 6) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci na rekonstrukci
 - 7) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci na zateplení
 - 8) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů
 - 9) Přehled usnesení
 - 10) Závěr

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Mgr. František Lufinka a zahájil jej přivítáním všech přítomných.

Starosta města konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Aktuálně je přítomno 14 členů, chybí pan Ing. Jiří Novotný. Zastupitelstvo je schopno jednání a usnášení se.

1) Určení ověřovatelů zápisu z jednání zastupitelstva města

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu dnešního jednání paní Janu Boučkovou a pana Jiřího Novotného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města určuje ověřovateli 3. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod paní Janu Boučkovou a pana Jiřího Novotného.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvic: ano

Jana Boučková: zdržel se

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: zdržel se

Ing. Jiří Novotný: nepřítomen

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:34:06 hod.

Pro 12, proti 0, zdrželi se 2, nehlasovali 0, nepřítomní 1

2) Program

Pan starosta seznámil přítomné s programem dnešního zasedání, proti němuž nebyly vysloveny námitky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program 3. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod v předloženém znění.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: nepřítomen
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:36:44 hod.

Pro 14, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 1

3) Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města přednesl tajemník Městského úřadu Mgr. Josef Haas.

Ověřovatelé minulého zápisu vyslovili souhlas s jeho obsahem, předseda kontrolního výboru neměl k plnění usnesení připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva města Železný Brod.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvoic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: nepřítomen
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:37:00 hod.

Pro 14, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 1

4) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Mgr. František Lufinka: obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství máme dlouhodobě bez úprav, proto jsme připravili novou, do níž je promítnuto zvýšení, týkající se zejména jarmarku. Dosavadní sazby platily od roku 2013, inflace byla 47 %, částky zvedáme řádově o 26 %.

Mgr. Josef Haas: stávající poplatek je navýšen v průměru o 26 %. K nejvyššímu navýšení došlo v prostoru hasičského cvičiště, protože zábor prostranství v době jarmarku je větší, než stanovovala vyhláška. Další úpravy byly provedeny na základě požadavku finančního odboru. Po kontrole z odboru dozoru a kontroly ministerstva vnitra nám bylo doporučeno vypustit slunečníky a upravit datum splatnosti. Dnes přišla e-mailem reakce na změny ve vyhlášce od pana Tříšky, kde uvádí, že jde o skokové zdražení, které nejsou schopni finančně pokrýt.

Alena Matějková: co budeme dělat, když provozovatelé atrakcí nepřijedou?

Mgr. František Lufinka: my jsme měli cenu neměnnou od roku 2013, provozovatelé atrakcí své ceny průběžně zvedali. Poplatek zdražovala i Desná a Semily. Uvidíme, jak se k tomu postaví majitelé atrakcí.

PaedDr. Milada Motlíková: kolik je v Brodě předzahrádek?

Mgr. František Lufinka: v nynější době není povolena žádná.

Ing. Miloslav Louma: sazba poplatku v bodě 2 písm. f) je zřejmě chybně uvedena.

Mgr. František Lufinka: bod 2 písm. f) upravíme na 150 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Malíš: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: nepřítomen
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 16:48:58 hod.

Pro 14, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 1

Na zasedání se dostavil Ing. Jiří Novotný, zastupitelstvo je v plném počtu 15 členů.

5) Dotační příspěvky – sport 2024

Mgr. Ivan Mališ: do programu kultury byly podány všechny žádosti s částkou do 100 tis. Kč, proto je projednávala rada města. Žádosti nad 100 tis. Kč byly podány jen do Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti, a to v počtu 7 žádostí. V programu jsou alokovány 2 mil. Kč. Sportovní komise se dohodla, peníze rozdělila a doporučila zastupitelstvu schválit 6 ze 7 žádostí nad 100 tis. Kč. Rada města vzala do úvahy zápis sportovní komise a na základě jejího doporučení schválila dotace do 100 tis. Kč.

Jiří Linka: návrh sportovní komise je, že na 1 organizaci může být podána 1 žádost, pouze v případě požadované částky nad 900 tis. Kč může být rozdělena do 2 žádostí. Celkový převis alokované částky činil přes 300 tis. Kč, snažili jsme se zohlednit počet členů, počet organizovaných dětí, i to, zda subjekt žádá o dotace i u jiných zdrojů. Někteří bohužel spoléhají pouze na peníze od města. Sokol Bzí podal nestandardní, neadekvátní žádost na podlahové vytápění v kulturní místnosti sokolovny. Dostali 70 tis. Kč na energie, 8 tis. Kč na všesokolský slet a 6 tis. Kč na sportovní vybavení. Žádost na podlahové vytápění jsme nedoporučili schválit.

Ing. Miloslav Louma: bylo by dobré, aby na městě byl někdo, kdo by trenérům dětí pomohl se zpracováním žádostí o dotaci od jiných subjektů.

Jiří Linka: nabízeli jsme jim to, ale nemají zájem.

Mgr. Ivan Mališ: spolky na to nemají kapacity.

Jana Boučková: je to administrativní záležitost, spolky ji nechtějí řešit. Národní sportovní agentura splnění podmínek kontroluje, musí to být zastřešeno svazem a musí se registrovat.

Mgr. František Lufinka: dotace od 5 tis. – 150 tis. Kč lze žádat i na Kraji.

Jiří Linka: na energiích jsme nekrátili žádost žádné organizace.

Ing. Jiří Novotný: proč nebyly kráceny žádosti FSA a Tenisového klubu?

Jiří Linka: žádost Tenisového klubu byla krácena radou města. Fit studio aerobiku Jany Boučkové propaguje město nejvíc a na všech svých akcích město jako sponzora uvádí.

Možný střet zájmů při hlasování hlásí tito zastupitelé: Mgr. František Lufinka, Jiří Linka, Eva Dvořáková, Jana Boučková a Mgr. Tomáš Hartl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

1) Schvaluje

Dotace z Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti v Železném Brodě na rok 2024 v rámci výzvy na následující projekty těmto subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na tyto dotace:

1. 450 000 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606 na projekt Náklady na provoz a údržbu v roce 2024.
2. 400 000 Kč FK Železný Brod, z.s., se sídlem nábřeží Obránců míru 881, 468 22 Železný Brod, IČO 60253606 na projekt Mzdové náklady v roce 2024.
3. 248 000 Kč Fit studio aerobiku Jany Boučkové, z.s., se sídlem č.p.195, 468 22 Železný Brod, IČO 27049779 na projekt Celoroční pravidelná činnost klubu FSA a podpora soutěží 2024.
4. 35 000 Kč SDH Jirkov, se sídlem Jirkov 2, 468 22 Železný Brod, IČO 64668011 na projekt Sportovní činnost SDH Jirkov a údržba areálu.
5. 190 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Železný Brod, pobočný spolek, se sídlem Masarykova 500, 468 22 Železný Brod, IČO 70956031 na projekt Podpora sportu v TJ Sokol Železný Brod.
6. 200 000 Kč Tenisový klub Železný Brod, spolek, se sídlem nábřeží Obránců míru 859, 468 22 Železný Brod, IČO 44225245 na projekt Energie (plyn, elektřina) + voda.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: zdržel se
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:07:16 hod.

Pro 14, proti 0, zdrželi se 1, nehlasovali 0, nepřítomní 0

Zastupitelstvo města

2) Neschvaluje

Dotace z Programu podpory sportu a tělovýchovné činnosti v Železném Brodě na rok 2024 v rámci výzvy na následující projekty těmto subjektům: 114 141 Kč Tělocvičná jednota Sokol Bzí, pobočný spolek, se sídlem Bzí 120, 468 22 Železný Brod, IČO 70902178 na projekt Podlahové vytápění v kulturní místnosti sokolovny.

Mgr. František Lufinka: ano
Mgr. Ivan Mališ: ano
Jan Bukvic: ano
Jana Boučková: ano
Mgr. Tomáš Hartl: ano
Ing. Dominika Aubrechtová: ano
Eva Dvořáková: ano
MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano
Jiří Linka: ano
Ing. Miloslav Louma: ano
Ing. Jan Mašek: ano
PaedDr. Milada Motlíková: ano
Jiří Novotný: ano
Ing. Jiří Novotný: ano
Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:10:25 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

6) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci na rekonstrukci

Mgr. Ivan Mališ: pan Hadač požádal o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 800 tis. Kč na rekonstrukci rodinného domu, jehož je vlastníkem. Doložil všechny potřebné dokumenty, včetně dvou ručitelů. Měsíční splátka je stanovena na 12 381 Kč, doba splácení 7 let. Rada města doporučila žádost schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

1. Schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu na zlepšení úrovně bydlení pro Mgr. Pavla Hadače, na výměnu oken, topení vč. kotle, elektroinstalaci, rekonstrukci koupelny a izolaci v domě čp. 523 - ulice Vl. Rady, obec Železný Brod, ve výši 800 000 Kč.

2. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, které zastupuje Mgr. František Lufinka starosta města a Mgr. Pavlem Hadačem, ve výši 800 000 Kč.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:11:29 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

7) Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci na zateplení

Mgr. Ivan Mališ: pan Vrchovský požádal také o poskytnutí návratné finanční výpomoci, a to ve výši 300 tis. Kč na zateplení a izolaci domu. Měsíční splátka činí 5 tis. Kč, doba splácení 5 let. Také pan Vrchovský splnil podmínky a doložil všechny potřebné dokumenty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

1. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, které zastupuje Mgr. František Lufinka starosta města a Ing. Zdeňkem Vrchovským, ve výši 300 000 Kč.

2. Schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu na zlepšení úrovně bydlení Ing. Zdeňku Vrchovskému, na obnovu fasády a izolaci domu čp. 710 - ulice Pelechovská, obec Železný Brod, ve výši 300 000 Kč.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:34:41 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

8) Dotazy a připomínky členů zastupitelstva města a občanů

Mgr. František Lufinka: vítám na našem dnešním zasedání ZM pana Ing. Dědka. Minulý týden proběhla 1. schůzka ohledně ZUŠ ve složení Ing. Dědek, Mgr. Lédlová, architekt, zástupci města a ÚPaRR. Upřesnili jsme si varianty, se kterými přišel pan architekt a shodli jsme se, že je reálné stavbu vměstnat do 3 pater budovy internátu na Poříčí. Vejde se tam hudební škola i dramatický kroužek. Z hlediska zateplení je nástřel ceny 45 – 60 mil. Kč, cena interiérů je odhadována na 20 mil. Kč. S Ing. Dědkem uzavřeme smlouvu na spolufinancování.

Ing. Dalibor Dědek: jsem tu jménem nadace Jablotron. V Jablonci jsme vybudovali základní školu ve skeletovém typu budovy. ZUŠ se do tohoto prostoru vejde včetně sálu, na větší akce může využívat městské divadlo. Zafinancujeme vnitřek, na měště zůstane zateplení. Realizace bude z naší strany poskytnuta jako věcný dar. Necháme zpracovat projekt a zajistíme nadstavbu do 3 pater. vybereme projekční kancelář a budeme spolupracovat s architektem.

Mgr. František Lufinka: tímto řešením eliminujeme 1 bod výběrového řízení. Pokud budeme souhlasit s projektem, uspíšíme celou akci. Zachráníme náš objekt a ze stavebního hlediska jej využijeme. Je to cenově nejlepší nabídka, nebudeme platit nájem, budeme ve vlastním objektu. Budeme muset jít do úvěru, ale v takové výši, kterou budeme moci zvládnout. Přesnou částku zatím nevíme, máme jen odhad. Teď je důležité vzít tuto informaci na vědomí, nechat dodělat studii, a poté připravit smlouvu s Ing. Dědkem.

Mgr. Martin Řehák: ZUŠ je zájmem nás všech. Nejpozději do příštího zasedání zastupitelstva připravíme návrh smlouvy, klíčová je dohoda.

Ing. Dalibor Dědek: Navrhuji už do studie zapojovat projektanty a smlouvu bych výběrem projektanta nebrzdil.

Mgr. František Lufinka: jednání v pondělí bylo velmi konstruktivní. Studie je podmínkou a bude běžet souběžně se smlouvou.

Jiří Linka: v první fázi proběhne výměna oken v horních 3 patrech. Co bude následovat?

Miloš Havlík: okna budou udělána všechna jako jedna zakázka. V budově je 8 nadzemních pater.

Ing. Dalibor Dědek: dopracujeme společně dohodu, město zajistí studii. Projektanty začneme oslovovat hned. Architekt po dohodě zpracoval první návrh studie, který teď připomínkuje paní Lédlová.

Mgr. František Lufinka: ZUŠ je priorita, na které bychom měli začít pracovat, a proto navrhuji informaci vzít na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o projektu ZUŠ a možném čerpání úvěru.

Mgr. František Lufinka: ano

Mgr. Ivan Mališ: ano

Jan Bukvoic: ano

Jana Boučková: ano

Mgr. Tomáš Hartl: ano

Ing. Dominika Aubrechtová: ano

Eva Dvořáková: ano

MgA. Lucie Kořenská Švitorková: ano

Jiří Linka: ano

Ing. Miloslav Louma: ano

Ing. Jan Mašek: ano

PaedDr. Milada Motlíková: ano

Jiří Novotný: ano

Ing. Jiří Novotný: ano

Radomil Raja: ano

Bylo schváleno v 17:45:40 hod.

Pro 15, proti 0, zdrželi se 0, nehlasovali 0, nepřítomní 0

PaedDr. Milada Motlíková:

- děkuji radě města za schválení nového člena a hosta KVM.
- děkuji za vyčištění silnice, ale upozorňuji, že ulice Zahradnická není dočištěná.

Radim Kovařík: jezdil tam samosběr, ale vzhledem k nerovnému terénu to není ideální.

PaedDr. Milada Motlíková:

- v Balatkově ulici je vše hezké, ale červená roubenka se za chvíli sesype. Navrhuji oslovit vlastníky, ať si pozemek upraví, nebo ať to udělá město.
- z prostoru, kde se shodila chalupa, vzniká parkoviště. Říkalo se, že se prostor upraví.

Pavel Hriník: podíváme se na to.

PaedDr. Milada Motlíková: parčík je zaplevelený, že nejsou ani vidět lišty.

Radim Kovařík: cesty upravíme jako v Panské zahradě.

PaedDr. Milada Motlíková: měla jsem dotazy od obyvatel Vápenky na cenu vody v Železném Brodě.

Miloš Havlík: cena je 148 Kč včetně stočného. Je to cena celé SVS.

PaedDr. Milada Motlíková: bude se dělat něco se stěnami při vstupu do radnice?

Mgr. František Lufinka: je tam přesah a okapává voda. Nelze to řešit.

Ing. Jiří Novotný: jak dopadla žádost na ČEZ?

Mgr. František Lufinka: zatím máme pouze informaci, že ji převzali.

Ing. Jiří Novotný: nějaké informace k cyklostezce?

Mgr. František Lufinka: přišla žádost na prodloužení termínu, nesouhlasili jsme. Předpoklad otevření je na sezonu 2025. Nejtěžší úsek od zeleného domečku nás čeká.

Mgr. Martin Řehák: teď se dělá lávka u potoka, realizují se propustky, akce běží, termín platí.

Ing. Jan Mašek: mám dotaz k autobusovému nádraží, stav je strašný.

Mgr. František Lufinka: pokud bude bezdomovec z této lokality vytlačen, bude se stěhovat na in-line dráhu, na dětské hřiště, k tenisu nebo ke knihovně. Pokuty na něm nelze vymáhat.

Pavel Hriník: z dlouhodobého hlediska to nemá řešení. Spolupracujeme s terénním pracovníkem.

Ing. Jan Mašek: místo na přecházení na Malém náměstí vytváří zmatečné situace.

Mgr. Martin Řehák: je to na řidičích. Důležitá je značka na zemi pozor chodci, to nám nařídila policie.

Jiří Novotný: záliv na autobus by zde byl rozumným řešením. Je to tam úzké, jsou tam betonové květníky, které zasahují do silnice.

Jana Boučková: chtěla bych pochválit pracovnice sportovního centra paní Alenu Antoszovou a Janu Hamerkovou za součinnost při dubnové akci. Fungovaly skvěle, dokázaly posílit úklid.

9) Přehled usnesení

Přehled usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města předložil tajemník Městského úřadu pan Mgr. Josef Haas.

10) Závěr

Starosta města poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 18:10 hodin. Termín příštího řádného zasedání zastupitelstva města je 10. 6. 2024 jako vždy od 16:30 hod.

Zapsala: Věra Brunclíková

Ověřovatelé:

Jana Boučková

Jiří Novotný

Místostarosta:

Mgr. Ivan Mališ

Starosta města:

Mgr. František Lufinka