

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÍLOVÉ U DRŽKOVA KOORDINAČNÍ VÝKRES

## ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- hranice obcí
- hranice katastrálních území
- zastavěné území
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- plocha změny v krajině

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | stav | návrh | územní rezerva | hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) |
|------|-------|----------------|--|
| BH   | BH    |                | bydlení hromadné                                 |
| OV   | OV    | R41            | občanské vybavení veřejné                        |
| OS   | OS    |                | občanské vybavení - sport                        |
| OH   |       |                | občanské vybavení - hřbitovy                     |
| ZP   |       |                | zeleň - parky a parkově upravené plochy          |
| ZO   |       |                | zeleň ochranná a izolační                        |
| SV   | SV    |                | smíšené obytné venkovské                         |
| DS.1 | R41   |                | doprava silniční - silnice I. a III. třídy       |
| DS.2 | DS.2  |                | doprava silniční - vybrané ostatní komunikace    |
| TW   |       |                | vodní hospodářství                               |
| VT   |       |                | výroba těžká a energetika                        |
| VZ   |       |                | výroba zemědělská a lesnická                     |
| HU   |       |                | smíšené výrobní všeobecné                        |
| GD   |       |                | těžba nerostů - dobývání                         |
| WU   | WU    |                | vodní a vodohospodářské všeobecné                |
| AU   |       |                | zemědělské všeobecné                             |
| LU   | LU    |                | lesní všeobecné                                  |
| MU   | MU    |                | smíšené nezastavěného území všeobecné            |
- s využitím dle kombinace indexů:  
o - ochrana proti ohrožení území  
p - přírodní priority  
s - sportovní využití  
w - vodohospodářské zájmy

## PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- funkční k založení nadregionální biocentrum

## HODNOTY ÚZEMÍ A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice I. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic
- cyklotrasa
- turistická trasa

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodojem
- čerpací stanice vodovodní sítě
- vodovodní řád včetně ochranného pásma
- čistírna odpadních vod
- ochranné pásmo čistírny odpadních vod
- kanalizační stoka včetně ochranného pásma
- bioplynová elektrárna
- elektrická stanice
- ochranné pásmo elektrické stanice
- elektrické vedení vysokého napětí 10 kV
- elektrické vedení nízkého napětí 0,4 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení
- elektronické komunikační zařízení
- elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- památný strom včetně ochranného pásma
- geopark NATURA Český ráj
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů savců

### OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní nádrž včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní zdroj podzemní, povrchové vody
- ochranné pásmo I. stupně vodního zdroje
- ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje

### OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- lesy hospodářské
- lesy zvláštního určení
- vzdálenost 30 m od okraje lesa

### OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (hlavní odvodňovací zařízení)
- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (podrobné odvodňovací zařízení)
- hranice, kód a třída ochrany bonitované půdně ekologické jednotky

### OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- dobývací prostor
- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin

### OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- staré důlní dílo
- uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu

### HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- staré zátěže území a kontaminované plochy

### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby a pietní místa
- území s archeologickými nálezy II. kategorie

### NEZOBRAZENÉ JEVY

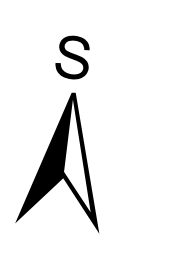
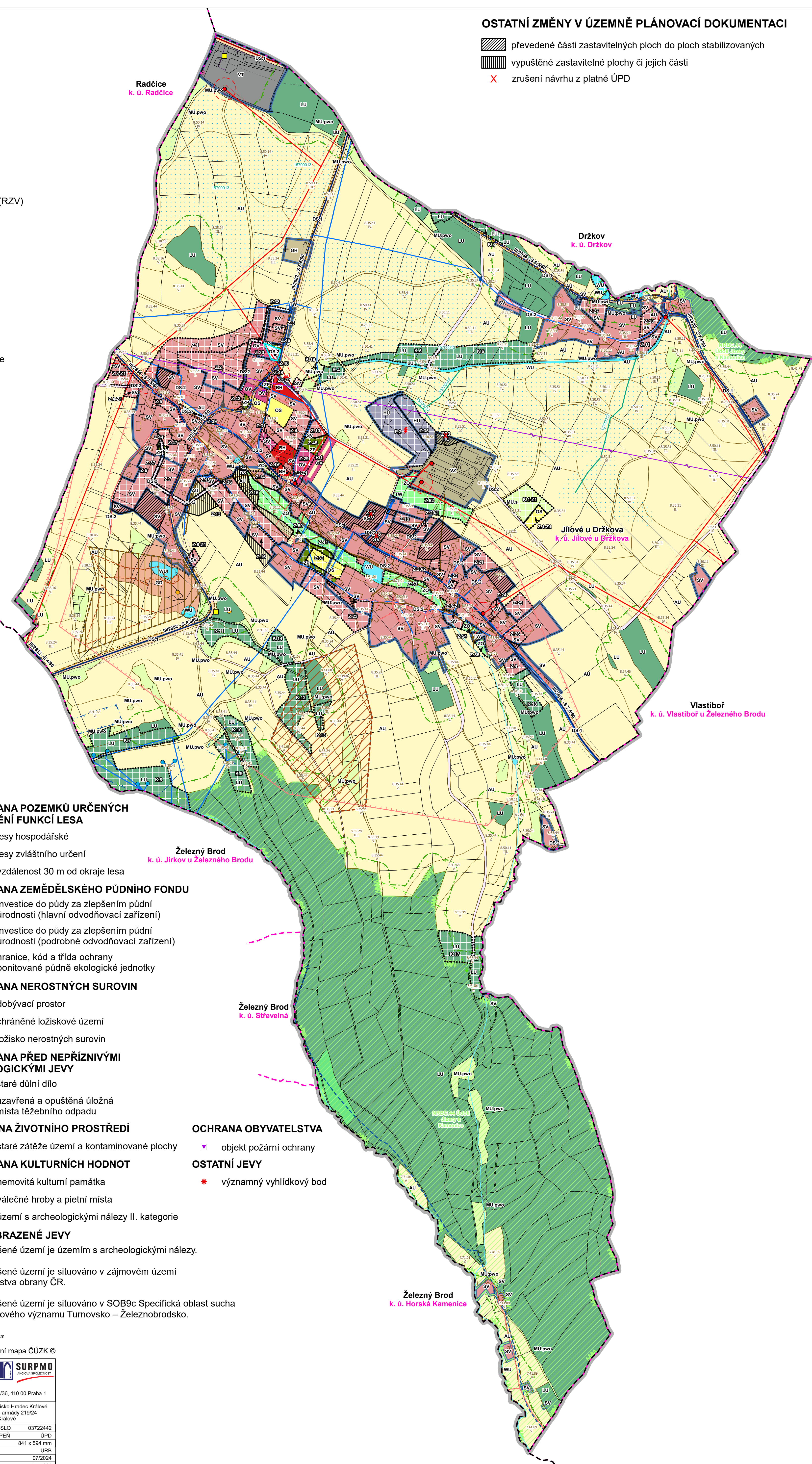
Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.

Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

Celé řešené území je situováno v SOB9c Specifická oblast sucha republikového významu Turnovsko – Železnobrodsko.

## OSTATNÍ ZMĚNY V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

- převedené části zastavitelných ploch do ploch stabilizovaných
- vypuštěné zastavitelné plochy či jejich části
- zrušení návrhu z platné ÚPD



MĚŘÍTKO 1 : 5 000



Mapový podklad: katastrální mapa ČÚZK ©

HLAVNÍ PROJEKTANT — ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITĚLE		PROJEKTANT	ZHOTOVITEL
Ing. arch. Miroslav Bata, ČKA č. 05353		kollektiv zhotovitele	IC 01807935
OBJEDNATEL/PORÍZOVATEL	KRAJ	OBEC	Opletalova 1628/36, 110 00 Praha 1
Obec Jílové u Držkova / Městský úřad Železný Brod	Liberecký	Jílové u Držkova	Projektové středisko Hradec Králové Československé armády 219/24 500 03 Hradec Králové
Územní plán Jílové u Držkova Odůvodnění Změny č. 1			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03722442 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT 841 x 594 mm PROFESE URB
UPRAVENÝ NÁVRH		DATUM	07/2024
Koordináční výkres		MĚŘÍTKO	1 : 5 000
		ČÍSLO	II.2.a