



USNESENÍ Z 3. SCHŮZE RADY MĚSTA Železného Brodu

KONANÉ DNE 17.02.2025

V Železném Brodě dne 18.2.2025

Usnesení číslo: 27/3R/2025

Program

Rada města po projednání:

1. **Schvaluje**
program 3. schůze Rady města Železný Brod v předloženém znění.

Usnesení číslo: 28/3R/2025

Kontrola plnění usnesení

Rada města po projednání:

1. **Bere na vědomí**
kontrolu plnění usnesení z 2. schůze Rady města Železný Brod.

Usnesení číslo: 29/3R/2025

Rozpočtové opatření č. 1/2025/RM

Rada města po projednání:

1. **Souhlasí**
s provedením rozpočtového opatření č. 1/2025/RM.

Usnesení číslo: 30/3R/2025

FSA JB - žádost o snížení nájemného v roce 2025

Rada města po projednání:

1. **Souhlasí**
se snížením nájemného o vložené investice. V roce 2025 bude nájem snížen o 27 675 Kč, v roce 2026 taktéž o 27 675 Kč.

Usnesení číslo: 31/3R/2025

Změna platebních podmínek pro sběr textilu

Rada města po projednání:

1. **Bere na vědomí**
změnu platebních podmínek za sběr textilu od 1.4.2025 od firmy Dimatex CS spol. s r.o., IČO 43224245, Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, za cenu 1000 Kč bez DPH 21% za 1 ks kontejneru/kvartál a žádá firmu o zaslání dodatku ke smlouvě ke schválení.

Usnesení číslo: 32/3R/2025

Návrh na poplatek za kontejner na třídění textilu

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

nově nabízenou cenu za umístění 1 ks kontejneru na textil /rok firmy TextilEco a.s., IČO 28101766, Palackého 715/15, 110 00 Praha, ve výši 1 500 Kč + DPH.

Usnesení číslo: 33/3R/2025

Nový ceník odvozu a odstranění papíru ze sběrného dvoru

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

nový ceník předložený společností Severočeské komunální služby s.r.o. IČO 62738542, Smetanova 91 Jablonec nad Nisou 466 01 pro rok 2025 za odvoz a odstranění odpadu (papír k.č. 200101) z areálu sběrného dvoru v Železném Brodě.

Usnesení číslo: 34/3R/2025

Ceník za příjem odpadu č. 170102 cihly

Rada města po projednání:

1. Bere na vědomí

nový ceník společnosti Beton-A s.r.o., IČO 63149605, Areál SÚS, 468 27, Nová ves nad Nisou za komoditu č. 170102 cihly za cenu 800 Kč/t.

Usnesení číslo: 35/3R/2025

Žádost o povolení kácení dřevin mimo les - lokalita Kopáňka

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v místní části Kopáňka.

Usnesení číslo: 36/3R/2025

Smlouva administrace žádosti OPŽP - hlásiče

Rada města po projednání:

1. Souhlasí

s udělením výjimky z Vnitřní směrnice č. 1/2024 Zásady a postupy pro zadávání zakázek a veřejných zakázek dle čl. IX pro uzavření smlouvy na administraci projektu Modernizace varovného a informačního systému města Železný Brod.

2. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s Ing. Františkem Balkem, Pacltova 505, 46312 Liberec XXV-Vesec, IČO 04208242 na administraci projektu Modernizace varovného a informačního systému města Železný Brod za celkovou cenu 122 000 Kč.

Usnesení číslo: 37/3R/2025

Smlouva o dílo - Ochrana budovy A proti usedavému ptactvu

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

Smlouvu o dílo - Ochrana budovy A proti usedavému ptactvu s firmou ADERA s.r.o., Novotného lávka 200/5, 116 68 Praha 1, IČO 26146673 za celkovou cenu 255.930,- Kč bez DPH.

Usnesení číslo: 38/3R/2025

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Demoliční práce v 6. – 8. NP objektu Příčná 350, Železný Brod".

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

změnový list č. 1, který je součástí dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Demoliční práce v 6. – 8. NP objektu Příčná 350, Železný Brod" prováděné firmou JATOP SERVICES s.r.o. sídlem Plzeňská 1270/97, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO 24166740 ve výši méněprací na částku 114 764,70 Kč bez DPH.

2. Schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Demoliční práce v 6. – 8. NP objektu Příčná 350, Železný Brod" prováděné firmou JATOP SERVICES s.r.o. sídlem Plzeňská 1270/97, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO 24166740, kterým se mění cena díla. Cena díla po dodatku č. 1 je 1 527 522,27 Kč bez DPH.

Usnesení číslo: 39/3R/2025

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Odstavná plocha za sokolovnou Železný Brod".

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

Změnový list č. 1, který je součástí dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Odstavná plocha za sokolovnou Železný Brod" prováděné firmou SKJ s.r.o. se sídlem Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 07807716 ve výši víceprací na částku 749 042,99 Kč bez DPH.

2. Schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Odstavná plocha za sokolovnou Železný Brod" prováděné firmou SKJ s.r.o. se sídlem Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 07807716, kterým se mění cena díla. Celková cena díla po dodatku č. 1 je 3 251 025,63 Kč bez DPH.

Usnesení číslo: 40/3R/2025

Veřejná zakázka - schody na náplavce

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

výsledek veřejné zakázky Greenway Jizera Železný Brod – Schody na náplavce a uzavření smlouvy o dílo s účastníkem Arthur Design s.r.o., Bořivojova 878/35, 13000 Praha 3-Žižkov, IČO 08731543 za cenu 999 999,43 Kč bez DPH.

Usnesení číslo: 41/3R/2025

Veřejná zakázka - těžba dřeva v lesích města Železný Brod

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

výsledek veřejné zakázky Těžba v lesích města Železný Brod 2025 – pč. 2529/1, k.ú. Železný Brod

2. Souhlasí

s vyloučením účastníka Jaroslava Jerie, Martinice v Krkonoších 218/218, 51232 Martinice v Krkonoších, IČO 64241581 z důvodu nesplnění požadavků výzvy.

3. Schvaluje

vítěze veřejné zakázky Těžba v lesích města Železný Brod 2025 – pč. 2529/1, k.ú. Železný Brod, a uzavření smlouvy o dílo se společností Silvaterra s.r.o., Dolní Rokytnice 93/0, 51244 Rokytnice nad Jizerou, IČO 09400931.

Usnesení číslo: 42/3R/2025

Smlouva o smlouvě budoucí - rekonstrukce vodovodu Jirkov

Rada města po projednání:

1. **Schvaluje**

zřízení služebnosti na pozemků pč. 2186/1, 2200/2, 2200/1, 2225/2, 2224/2, 2186/7, 2186/6 v k.ú. Jirkov u Železného Brodu ve znění: strpět na výše uvedeném budoucím služebném pozemku umístění inženýrské sítě, a to včetně provozování, údržby inženýrské sítě, jakož i provádění na inženýrské síti její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení inženýrské sítě. Služebnost se zřizuje pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice 41550.

2. **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května čp. 1, PSČ 468 22 Železný Brod, IČO 00262633, DIČ CZ 00262633, zastoupeno starostou Mgr. Františkem Lufinkou a obchodní společnost Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, DIČ CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená Ing. Martinem Matzekem na základě pověření představenstva společnosti, na pozemky pč. 2186/1, 2200/2, 2200/1, 2225/2, 2224/2, 2186/7, 2186/6 v k.ú. Jirkov u Železného Brodu

Usnesení číslo: 43/3R/2025

Smlouva o smlouvě budoucí - rekonstrukce vodovodu Veselí

Rada města po projednání:

1. **Schvaluje**

zřízení služebnosti na pozemku pč. 865/1 v k.ú. Bzí u Železného Brodu ve znění: strpět na výše uvedeném budoucím služebném pozemku umístění inženýrské sítě, a to včetně provozování, údržby inženýrské sítě, jakož i provádění na inženýrské síti její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení inženýrské sítě. Služebnost se zřizuje pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice 41550.

2. **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května čp. 1, PSČ 468 22 Železný Brod, IČO 00262633, DIČ CZ 00262633, zastoupeno starostou Mgr. Františkem Lufinkou a obchodní společnost Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, DIČ CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená Ing. Martinem Matzekem na základě pověření představenstva společnosti, na pozemek pč. 865/1 v k.ú. Bzí u Železného Brodu.

Usnesení číslo: 44/3R/2025

Zřízení věcného břemene- služebnosti k.ú. Hrubá Horka

Rada města po projednání:

1. **Schvaluje**

uzavření předkládané Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002486, mezi městem Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633 a firmou ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupenou KOLLERT ELEKTRO s.r.o., IČO 25464787, DIČ CZ25464787, Svárovská 108, Liberec 22, 460 10, v zastoupení panem Ing. Petrem Kollertem, funkce: jednatel společnosti, na pozemek pč. 1584/3 v k.ú. Hrubá Horka.

2. **Schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemek pč. 1584/3 v k.ú. Hrubá Horka ve smyslu budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Cena věcného břemene je 5 856 Kč + DPH.

Usnesení číslo: 45/3R/2025

Pronájem prostoru k podnikání čp. 75 Jirkov - rodinná akce

Rada města po projednání:

1. **Schvaluje**

pronájem prostoru pro podnikání v čp. 75 – část obce Jirkov, obec Železný Brod pro konání soukromé

rodinné akce dne 22.3.2025, za cenu 3 500 Kč (osvobozeno od DPH), akci pořádá Dohelský Petr,*****.

2. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostoru pro podnikání v čp. 75 – část obce Jirkov, obec Železný Brod mezi městem Železný Brod, IČO 00262633, se sídlem náměstí 3. května 1, Železný Brod a panem Petrem Dohelským, *****.

Usnesení číslo: 46/3R/2025

Servisní smlouva KC Kino Železný Brod

Rada města po projednání:

1. Schvaluje

servisní smlouvu s firmou AV MEDIA SYSTEMS, a.s.

Mgr. František Lufinka
starosta

Mgr. Ivan Mališ
místostarosta