

# Obecní úřad Vlastiboř

IČO: 00525537

Vlastiboř 102, 468 22 Železný Brod

tel.: 483 385 050

dle rozdělovníku

Ve Vlastiboři dne 28. 6. 2024

## O z n á m e n í

### změna č. 3 územního plánu Vlastiboř – veřejné projednání – zkrácený postup

Obecní úřad Vlastiboř za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“) jako pořizovatel změny č. 3 územního plánu Vlastiboř podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), **oznamuje** dle §§ 55b, 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně č. 3 územního plánu Vlastiboř a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Vlastiboř.

### **Veřejné projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Vlastiboř se koná dne 28. 8. 2024 od 8:30 v budově Obecního úřadu ve Vlastiboři.**

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu změny č. 3 územního plánu Vlastiboř není možné jej vyvěsit na úřední desce, je celý návrh změny č. 3 územního plánu Vlastiboř zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce [www.obec-vlastibor.cz](http://www.obec-vlastibor.cz) **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Vlastiboř do 7 dne ode dne veřejného projednání.**

Návrh změny č. 3 územního plánu Vlastiboř je také vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Vlastiboř **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Vlastiboř do 7 dne ode dne veřejného projednání.** Další informace popřípadě podá p. Smítka (773 638 043).

Podle § 55b stavebního zákona uplatní **dotčené orgány** do 7 dnů ode dne veřejného projednání stanovisko k návrhu změny, na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Vlastiboř.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a to na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Vlastiboř. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **každý** uplatnit své písemné připomínky na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Vlastiboř.

Námitky a připomínky je nutno uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Vlastiboř.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

„otisk úředního razítka“

František Barták, v. r.  
starosta obce

## **změna č. 3 územního plánu Vlastiboř – návrh – veřejné projednání – zkrácený postup**

### **dotčené orgány:**

1. Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1 - n75aau3
2. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1 – Malá Strana - 8spaaur
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - hjyaavk
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha - bxtaaw4
5. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 - 6bnaawp
6. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 - pv8aaxd
7. Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - 9gsaax4
8. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III - 9gsaax4

Krajský úřad - Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 – c5kbvkw

9. - odbor silničního hospodářství
10. - odbor kultury památkové péče a cestovního ruchu
11. - odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Železný Brod, nám 3. května 1, 468 22 Železný Brod - zbgbyrd

12. – odbor územního plánování a regionálního rozvoje
13. – odbor životního prostředí
14. – odbor dopravy
15. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Liberec, Třída 1. máje 858/26, 460 01 Liberec – 2kndzy8
16. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, stanice HZS Liberec, Šumavská 414/11, 460 01 Liberec – hv4aivj
17. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královehradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové – gf9adwf
18. Státní pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy 6a, 460 57 Liberec – z49per3
19. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký a Ústecký kraj, nám. Dr. E. Beneše 26, 460 01 Liberec 1 – Staré Město – hq2aev4
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha - me7aazb
21. Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Praha 2, 120 00 – d2vairv

### **krajský úřad jako nadřízený orgán:**

22. Krajský úřad - Liberecký kraj, odbor územního plánování a stavebním řádu, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 – c5kbvkw

### **sousední obce:**

23. Obec Jílové u Držkova, Jílové u Držkova č. p. 87, 468 22 Železný Brod – d2hbt55
24. Obec Držkov, Držkov 9, 468 24 Držkov – hnean8w
25. Obec Jesenný, Jesenný 13, 512 12 Jesenný – 44xbxnp
26. Obec Bozkov, Bozkov 270, 512 13 Bozkov – bz9an9g
27. Město Železný Brod, nám. 3, května 1, 468 22 Železný Brod – zbgbyrd

### **oprávnění investoři:**

28. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice – f7rf9ns
29. ČEZ Distribuce, a. s, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly – v95uqfy
30. T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov – ygwch5i
31. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – dbyt8g2