



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: MUZB-SÚ-2023/2024 FETJ

Železný Brod, dne : 18.11.2024

Čj.: MUZB-SÚ-15309/2024-FETJ-816

Vyřizuje: Fetter, tel. 483 333 943, j.fetter@zelbrod.cz

Způsob doručení: doporučeně + veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

O PŘEDLOŽENÍ UPRAVENÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, ZMĚNĚ OKRUHU ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ A POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**TFnet, s.r.o., IČO 25471996, Masarykova č.p. 203, 468 22 Železný Brod,
kterou zastupuje COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, Nad Krocínkou č.p. 317/48, 190 00
Praha 9-Prosek**

(dále jen "žadatel"), ve věci

optická síť ORP Železný Brod ZSJ 310 697 - Popluž Železný Brod

na pozemku parc. č. 1730, 1769, 1771, 1773/1, 1773/2, 1797/2, 1802, 1833/1, 1834/1, 1843/1, 1855, 1869, 1892, 1893, 1954/1, 1957, 1973, 2001, 2013, 2020, 1780/1, 1978/2 v katastrálním území Železný Brod.

Dne 26.9.2024 oznámil stavební úřad zahájení územního řízení, na základě námitek účastníků řízení byl žadatel vyzván k upravení rozsahu předložené dokumentace. Na základě upravené dokumentace stavby pro vydání územního rozhodnutí stavební úřad oznamuje pokračování řízení a zároveň nově vymezuje okruh účastníků řízení.

Stavba po provedené úpravě obsahuje:

- Stavba pro přenos a distribuci elektronických služeb.
- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1730, 1769, 1771, 1773/1, 1773/2, 1797/2, 1802, 1833/1, 1834/1, 1843/1, 1855, 1869, 1892, 1893, 1954/1, 1957, 1973, 2001, 2013, 2020, 1780/1, 1978/2 v katastrálním území Železný Brod.
- Pro optické kabely budou použity trubky HDPE nebo HDPE mikrotrubičky, které budou ukládány do výkopů širokých 0,35 a 0,5 m. Hloubka uložení trubek v chodníku bude 0,5 m, ve volném terénu 0,6 m, ve vozovce 0,8 až 1,2 m. V celém průběhu trasy bude ve výšce 0,2 – 0,3 m nad trubkami uložena výstražná folie oranžové barvy.
- Součástí stavby bude optický rozvaděč o velikosti 620x1520x320 mm pro rozbočení optických kabelů do více směrů.
- Celková délka trasy vedení bude cca 2560 m.
- Při křížení komunikací bude použito technologie podvrtnu, pouze tam, kde to nebude z technického hlediska možné (výskyt inženýrských sítí, podloží atd.) bude proveden překop.
- Přechody komunikací budou provedeny v min. hloubce krytí 0,8 - 1,2 m pod niveletou vozovky a trubky budou v celém tělese komunikace uloženy do PE nebo PVC chráničky.

- U napojovaných objektů bude vždy proveden prostup a trubky HDPE 40 budou zataženy do objektu a ukončeny, nebo budou trubky optické sítě smotány s rezervou před těmito objekty.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje změnu rozsahu stavby, která je předmětem územního řízení a tím současně změnu okruhu účastníků řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Vymezení okruhu účastníků řízení:

Stavební úřad nově vymezil okruh účastníků územního řízení na základě upravené projektové dokumentace dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší žadateli, obci, která je současně vlastníkem dotčených pozemků parc.č. 1730, 1769, 1797/2, 1855, 1869, 2001, 2013, 2020 a vlastníků dotčených pozemků parc.č. 1771, 1773/1, 1773/2, 1802, 1833/1, 1834/1, 1843/1, 1892, 1893, 1954/1, 1957, 1973, 1780/1, 1978/2 v katastrálním území Železný Brod, dále vlastníků veřejné technické infrastruktury, kteří vlastní v zájmovém území navržené stavby podzemní i nadzemní vedení a zařízení. Dále stavební úřad vzhledem k umístění stavby a rozsahu prováděných prací dospěl k názoru, že vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena a proto vlastníky těchto sousedních nemovitostí nevymezil jako účastníky řízení.

Pozemky parc.č. 1784/1, 1788/2, 1788/2, 1791/1, 1791/2, 1792, 1808/1, 1978/2 v katastrálním území Železný Brod, , které byly uvedeny v oznámení zahájení územního řízení nejsou předmětem tohoto řízení na základě sdělení žadatele a proto jejich vlastníci nejsou nově vymezeni jako účastníci řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Vyřizuje: Fetter

Toto oznámení / rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení / rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

TFnet, s.r.o., IDDS: ptv648p

COM PLUS CZ a.s., IDDS: vtndfze

Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

Ing. Pavel Florián, Železný Brod č.p. 819, 468 22 Železný Brod

Petr Bareš, Železný Brod č.p. 107, 468 22 Železný Brod

Helena Barešová, Železný Brod č.p. 107, 468 22 Železný Brod

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

David Pavlata, Železný Brod č.p. 904, 468 22 Železný Brod

Dušan Sobek, Železný Brod č.p. 909, 468 22 Železný Brod

Věra Holá, Železný Brod č.p. 212, 468 22 Železný Brod

Štěpán Mušek, Železný Brod č.p. 295, 468 22 Železný Brod

Tereza Mušková Olivová, Železný Brod č.p. 295, 468 22 Železný Brod

Zdeněk Hazdra, Těpeřská č.p. 44, 468 22 Železný Brod

ostatní:

RNDr. Adam Véle, IDDS: 99j28rn

Lucie Vélová, Železný Brod č.p. 910, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec, IDDS: gf9adwf

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor dopravy, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor územ.plánování a reg.rozvoje, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr