

SMLOUVA O DÍLO č.24 / 2012.....

uzavřená dle § 536 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
na zpracování zakázky : Lesní hospodářské osnovy – Železný Brod

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Objednatel: | Město Železný Brod |
| zastoupený | André Jakubičkou, starostou |
| se sídlem | nám. 3.května č.p.1, 468 22 Železný Brod |
| bankovní spojení | Česká spořitelna a.s. Jablonec n./N., pobočka Železný Brod |
| číslo účtu | 27-0963249319 / 0800 |
| IČO | 00262633 |
| telefon/fax | 483 333 911 / 483 333 952 |
| e-mail | starosta@zelbrod.cz |
|
 | |
| 2. Zhotovitel: | Lesprojekt východní Čechy, s.r.o. |
| zastoupený | Ing. Pavlem Gregorem, jednatelem |
| se sídlem | Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové |
| oprávnění k podnikání | Vyhotovování LHP a LHO |
| bankovní spojení | Československá obchodní banka, a.s. |
| číslo účtu | 182 867 130 / 0300 |
| IČ | 25251431 |
| DIČ | CZ25251431 |
| telefon/fax | 495 533 346 / 495 533 235 |
| e-mail | lesprojekt@lesprojektvc.cz |

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10115.

Licence ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j. 19640/ZP/2005-Vi ze dne 31.8.2005 (dále jen zhotovitel)

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve sjednané době dílo - **Zpracování lesních hospodářských osnov** (dále jen LHO) **Železný Brod** s platností od **01.01.2013 do 31.12.2022** pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním území obce s rozšířenou působností **Železný Brod**. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu smlouvenou za provedení díla.
- 1.2. Vymezení zařizovacího obvodu :
Zařizovací obvod Železný Brod byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů (dále jen SSL), který zpracování LHO zadal. Výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí 1.921 ha.
- 1.3. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon), zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zhotovitel bude řídit ostatními, zde nevyjmenovanými předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako

závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

- 1.4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.
- 1.5. Součástí díla budou následující náležitosti:
 - a) Všeobecná část
 - b) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha)
 - c) Plochová tabulka
 - d) Lesnické mapy porostní a těžební v měřítku 1:10000, dále výřezy těchto map v měřítku 1:5000 v místech méně čitelných (dle dohody se zadavatelem).
 - e) Přehledová mapa porostní v soutisku s ostatními lesními majetky a již dříve zpracovanými LHP a LHO pro celou oblast působnosti ORP Železný Brod v měřítku 1:20000.
 - f) Mapa porostní v soutisku s ostatními lesními majetky a již dříve zpracovanými LHP a LHO pro danou oblast v působnosti ORP Železný Brod v měřítku 1:10000 (popř. výřezy 1:5000 dle dohody se zadavatelem před jejím tiskem), přehledová mapa kladu listů.
 - g) Mapa vlastnická (soutisk mapy porostní s vyznačením parcel KN – DKM,KN,PK – dle upřesnění zadavatelem.
 - h) Numerická a grafická digitální data LHO.
 - i) Vlastnické separáty v analogové a digitální podobě.
 - j) Digitální parcelní mapa.
 - k) Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa, dle vlastníka, prostorového rozdělení lesa a jednotlivých pozemků v závislosti na katastrálním území.
 - l) Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu Excel.

Všechny výstupy projektu budou předány ve **4 paré**.

- 1.6. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, každá parcela bude vylišena jako samostatný porost, sdružené porosty mohou být vytvářeny pouze se souhlasem zadavatele a to jen v odůvodněných případech.
- 1.7. V hospodářské knize bude ke každému porostu přiřazeno č. parcely (s rozlišením KN, PK)

2. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 2.1. Místo plnění: Městský úřad Železný Brod
- 2.2. Termín dokončení realizace je dohodou stanoven na **31.5.2013**.
- 2.3. Termín realizace může být změně pouze dodatkem smlouvy na základě dohody obou smluvních stran. Důvodem pro změnu termínu plnění může být nutnost doplnění podrobnějších zjištění nebo měření, nebo zajištění doplňujících podkladů.
- 2.4. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:
 - a) Zahájení zpracování díla: 15.03.2012
 - b) Vyžádání obecných požadavků od orgánů ochrany přírody k LHO 31.03.2012
 - c) Základní šetření s předběžnou zprávou: 30.04.2012
 - d) Ukončení venkovních prací: 31.10.2012
 - e) Předání předběžných výstupů (hospodářská kniha v PDF, lesnické mapy v PDF nebo analogově a v SHP) 31.03.2013

- f) Zpracování připomínek orgánu OP obdržených k předběžným výstupům díla,
ukončení prací a předání díla 31.05.2013

- g) Předání map v soutisku s okolními vlastníky do 60 dnů od získání digitálních dat.
- 2.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.

3. CENA ZA DÍLO A FAKTURACE

- 3.1. Zhotovitel má nárok na zaplacení odměny za plnění smlouvy ve výše uvedeném rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se jedná o cenu smluvní stanovenou dohodou.

- 3.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

432 Kč / 1 ha (včetně DPH).

(slovy : čtyřistatřicetdva)

Celkem 829 872 Kč (včetně DPH).

(slovy : osmsetdvacetdevěttisíc osmsetšedesát dva)

- 3.3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 3.2. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla. Cena za zpracování LHO je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla. V případě, že skutečně zjištěné plochy v plochové tabulce se budou lišit od zadání, bude toto řešeno dodatkem ke smlouvě. Pro tento případ se sjednává cena za měrnou jednotku: za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO.
- 3.4. Cena za dílo dle bodu 3.2. bude uhrazena ve čtyřech splátkách :
- | | |
|--|-----------|
| 1. splátka (v roce 2012) - po ukončení venkovních prací | 40 % ceny |
| 2. splátka (v roce 2013) - po předání předběžných výstupů díla | 20 % ceny |
| 3. splátka (v roce 2013) - po předání předmětu díla | 40 % ceny |
- 3.5. V případě provedení víceprací popřípadě méněprací (které musí být předem projednány a odsouhlaseny oběma stranami) bude výsledná cena díla odpovídat skutečně provedeným pracím a použitého materiálu.
- 3.6. Fakturovány budou provedené práce dle soupisu provedených prací, který bude přílohou faktury. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.
- 3.7. Fakturace bude provedena formou fakturace dle splátkového kalendáře podle bodu 3.4. smlouvy.
- 3.8. Každá faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu a bude obsahovat zúčtování DPH dle platných předpisů. Současně bude obsahovat všechny nezbytné náležitosti, podle kterých bude identifikován předmět díla – název zakázky, jednoduchý popis etapy plnění, odkaz na platné znění smlouvy, případně dodatků smlouvy.
- 3.9. Finanční úhradu dokončené části provede objednatel do 14-ti dnů od obdržení faktury provedených prací. Závazek objednatele úhrady faktury je splněn teprve tehdy, když je příslušná částka připsána na účet zhotovitele.

4. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

Podklady předané objednatelem:

- Majetkové podklady pro řešené území zpracované ÚHÚL Brandýs nad Labem
- Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů
- Seznam subjektů vykonávajících činnost OLH v zařizovacím obvodu LHO Železný Brod, u Lesů ČR s.p. vymezení revírů
- Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení.

5. KONTROLA OBJEDNATELEM

- 5.1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů. Harmonogram kontrolních dnů bude stanoven při základním šetření.
- 5.2. Objednatel může provádět další kontroly nad rámec harmonogramu kontrolních dnů. Místo a datum jejich konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované podklady a to i v rozpracované podobě.
- 5.3. Za objednatele je osobou oprávněnou k provádění kontrol zástupce v technických záležitostech.
- 5.4. Kontroly se zúčastní odborný lesní hospodář kontrolovaného úseku LHO.
- 5.5. Za zhotovitele se kontroly vždy zúčastní zástupce v technických záležitostech a pracovník z venkovního šetření provádějící popis porostů.
- 5.6. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který odsouhlasí obě strany. Pokud jedna ze stran se zápisem nesouhlasí, uvede do zápisu zdůvodnění.
- 5.7. Závady zjištěné při kontrole a odsouhlasené v zápise je zhotovitel povinen odstranit v termínech a způsobem v zápise stanoveným.

6. ZÁRUČNÍ DOBA

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že předmět díla bude mít vlastnosti dle požadavků Objednatele minimálně po dobu 60 měsíců ode dne předání díla. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle platných norem, zákonů, vyhlášek, nařízení či směrnic vztahujících se k předmětu díla.
- 6.2. Tato záruční doba přestává platit pouze v případě, že se změní zákonné předpisy nebo normy, které stanoví jiné požadavky na plnění předmětu díla.
- 6.3. Během záruční doby má objednatel nárok požadovat na zhotoviteli vady a chyby, které by mohly způsobit zamítnutí podané žádosti o dotaci a využití materiálu pro činnost lesního hospodáře, případně jiné využití zpracovaných podkladů v běžné činnosti Objednatele. Vady a chyby budou odstraněny v termínu nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy Objednatele k jejich odstranění.
- 6.4. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat. Zhotovitel do 14 dnů od jejich obdržení písemně oznámí, zda vady uznává nebo neuznává a navrhne termín jejich odstranění.
- 6.5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.

- 6.6. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

7. SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1. V případě nedodržení v termínu předání dokončeného díla nebo jeho části ve smluvně stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,5%** ceny za etapu díla za každý započatý den prodlení. Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury.
- 7.2. V případě takového prodlení s termínem plnění díla, které neumožní plnění povinností objednatele, a zhotovitel neposkytne záruku dokončení díla, nebude fakturována žádná částka a smlouva bude ukončena sepsáním protokolu o této skutečnosti.
- 7.3. Na situaci uvedenou v bodě 2.3. se smluvní sankce nevztahuje, pokud bude uzavřena oboustranná dohoda o změně termínu smlouvy, ale smlouva nebude uzavřena z formálních důvodů vzniklých na straně objednatele. O této skutečnosti však musí být sepsán protokol s konkrétním uvedením těchto formálních důvodů.
- 7.4. V případě zpoždění platby ze strany objednatele v dohodnutém termínu činí smluvní pokuta 1.000.- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.5. V případě nedodržení v termínu na odstranění vad a chyb dle bodu 6.3. smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý započatý den prodlení.

8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje svou činností a službami poskytovat kvalifikovaně tak, aby jeho výstupy byly prospěšné, účelné, finančně a daňově zdůvodnitelné, a umožnily účelné uspokojení potřeb a zájmů zadavatele.
- 8.2. Zhotovitel je povinen vždy dbát veřejných a finančních zájmů Objednatele, které mu jsou známy.
- 8.3. Zhotovitel má za podmínek uvedených v této smlouvě právo na zaplacení smluvní odměny v dohodnuté výši, struktuře a lhůtách.
- 8.4. Objednatel je povinen řádně a včas předat Zhotoviteli všechny podklady nezbytně nutné k plnění předmětu této smlouvy.
- 8.5. Odpovědným pracovníkem ze strany objednatele je Jaroslav Petruška DiS., pracovník odboru životního prostředí Městského úřadu Železný Brod, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem, ke kontrole prováděných prací, kterou je možno provádět kdykoli po dobu jejich provádění, a k převzetí dokončeného díla nebo jeho části (kontakt - 483 333 986, e-mail : j.petruska@zelbrod.cz).
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně získaných informací, které si navzájem nebo jednostranně poskytnou. Jedná se především o ochrany osobních údajů osob, které se budou na projektu podílet, nebo informací, které by mohly zvýhodnit konkurenční žadatele při podání obdobných žádostí o dotaci. Tato mlčenlivost se nevztahuje na samotný předmět díla po jeho akceptaci poskytovatelem dotace.
- 8.7. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

- 8.8. Provádění části prací subdodavatelem žádným způsobem nezbavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za řádné provedení díla nebo kterékoliv jeho části v souladu s § 538 obchodního zákoníku.
- 8.9. Veškeré subdodávky může zhotovitel zadat jen s písemným souhlasem objednatele. Objem subdodávek může dosáhnout maximálně 30% z objemu nákladů akce. Za subdodávku se pro účely zhotovení díla rozumí především zadání tiskových prací nebo zajištění seznámení vlastníků s projednávaným materiálem. Subdodavatelsky nebudou zajišťovány odborné práce při zjišťování stavu v území.
- 8.10. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit výrobce některých dodávek, pokud tito jsou schopni realizovat část díla nebo dodávky za podmínek sjednaných v této smlouvě.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v bodě 4. smlouvy
 - objednatel do 30 dnů po písemné výzvě nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v bodě 3. smlouvy.
- 9.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
 - zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více jak 30 dnů
 - prohlášení dodavatele o integritě dle bodu 10. se ukáže být nepravdivým nebo zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy objednatelem
- 9.3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 9.4. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží zadavateli vyúčtování skutečně a účelně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

10. Prohlášení a záruka integrity

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 10.2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy se zadavatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu bez nátlaku a se souhlasem obou smluvních partnerů.

- 11.2. Smluvní strany jsou povinny informovat se o všech skutečnostech, který by znamenaly ohrožení plnění smlouvy.
- 11.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Smlouvu je možné jednostranně ukončit výpovědí z důvodu neplnění předmětu smlouvy nebo z důvodu nezaplacení oprávněné faktury ve smluvním termínu. Za neplnění předmětu smlouvy se považuje stav, kdy byl Zhotovitel Objednatelem opakovaně (tedy alespoň dvakrát) písemně vyzván, aby předložil předmět plnění smlouvy v požadovaných výstupech a termínech, a Zhotovitel tak neučiní. Výpověď je platná dnem doručení druhé straně.
- 11.5. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez souhlasu dotčené strany.
- 11.6. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 11.7. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 11.8. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 11.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 11.10. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona číslo č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 11.11. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 513/1991Sb.,obchodní zákoník.
- 11.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 11.13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 11.14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva byla schválena usnesením Rady Města Železný Brod č. 138/12rm ze dne 13.3.2012.

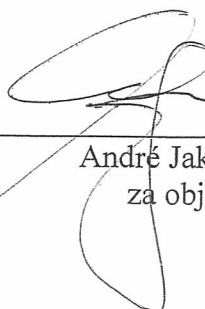
Dne: 22.3.2012



Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Gočárova 504
500 02 Hradec Králové 2
tel.: 495 533 346 DIČ: CZ25251431

Ing. Pavel Gregor, jednatel
za zhotovitele

Dne: 22.3.2012



Andrej Jakubička, starosta
za objednatele

