

Smlouva o dílo č. ...78/13rm...

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 až § 565 zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

| | |
|-----------------------|---|
| 1. Objednatel: | Město Železný Brod |
| zastoupený | starostou André Jakubičkou |
| se sídlem | nám.3.května č.p.1, 468 22 Železný Brod |
| bankovní spojení | ČS a.s. Jablonec n/N., pobočka Železný Brod |
| číslo účtu | 27-0963249319 / 0800 |
| IČO | 00262633 |
| DIČ | CZ00262633 |
| telefon | 483 333 911 |
| fax | 483 333 952 |
| e-mail | starosta@zelbrod.cz |

| | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 2. Zhotovitel: | ACTIV Projekce, s.r.o. |
| zastoupený | Petrem Pospíchalem, jednatelem |
| se sídlem | Ohrazenice 55, 511 01 Turnov |
| oprávnění k podnikání | ŽL č.j.: ZIV/424/2008/Vra/1001289/2 |
| bankovní spojení | GE Money Bank |
| číslo účtu | 193403577/0600 |
| IČO | 275 38 320 |
| DIČ | CZ 275 38 320 |
| Telefon | 739292861 |
| e.mail | pospichal@activprojekce.cz |

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1.1. Předmětem díla je zpracování, prováděcí projektové dokumentace včetně dokumentace pro výběr dodavatele, výkon autorského dozoru a inženýrské činnosti ve výstavbě v rámci Operačního programu životní prostředí (dále je OPŽP) u níže uvedených akcí.

Dokumentace k provedení stavby bude předložena stavebnímu úřadu jako příloha k Ohlášení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jejích změn, a podle vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Součástí této dokumentace budou vyjádření dotčených orgánů.

Projekty, na které budou zpracovány prováděcí dokumentace:

- Snížení energetické náročnost objektu DDM Mozaika v Železném Brodě
- Snížení energetické náročnost objektu MŠ Na Vápence v Železném Brodě

- Snížení energetické náročnost objektu MŠ Slunečná v Železném Brodě
- Snížení energetické náročnost objektu MŠ Stavbařů v Železném Brodě
- Snížení energetické náročnost objektu Technických služeb Města Železný Brod

Výše uvedené projekty jsou zařazeny do Prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie (FS), Primární oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry), další podoblasti podpory 3.2.1. Realizace úspor energie.

Obsahem díla bude u všech projektů:

- ověření podkladové dokumentace, přeměření skutečného stavu,
- vlastní prováděcí projekt stavebního řešení (zateplení), průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, architektonické a stavebně technické řešení, požárně bezpečnostní řešení, statika, azbest a hromosvody
- položkový rozpočet na podkladě realizační dokumentace,
- výkaz výměr na podkladě realizační dokumentace, zpracovaný dle prováděcí vyhlášky novelizace zákona o zadávání veřejných zakázek platné od 1. 4. 2012
- zpracování harmonogramu výstavby – odhad délky výstavby v týdnech.
- souhlasy a vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších organizací a osob, nutné k ohlášení stavby,
- zajištění ohlášení stavby,
- autorský dozor projektanta v době realizace projektů – hlavní kontrolní den 1 x za 14 dní v počtu dle očekávaného harmonogramu výstavby – povinná účast,
- počet paré projektové dokumentace:
 - pro ohlášení stavby 2 paré autorizované, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD,
 - pro provedení stavby a výběr zhotovitele 5x autorizované paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD
 - uvedené počty platí pro každý objekt zvlášť, dokumentace budou zpracovány samostatně pro každý objekt.

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

2.1. Místo plnění: Železný Brod

2.2. Doba plnění: Objednatel požaduje zahájení plnění veřejné zakázky ihned po ukončení výběrového řízení veřejné zakázky, které bude ukončeno rozhodnutím Rady města Železný Brod a následným podpisem smlouvy.

2.3. Termín plnění smlouvy - předání projektové dokumentace:

Snížení energetické náročnost objektu DDM Mozaika v Železném Brodě

do 18 týdnů od podepsání této smlouvy o dílo

Snížení energetické náročnost objektu MŠ Na Vápence v Železném Brodě

do 18 týdnů od podepsání této smlouvy o dílo

Snížení energetické náročnost objektu MŠ Slunečná v Železném Brodě

do 18 týdnů od podepsání této smlouvy o dílo

Snížení energetické náročnost objektu MŠ Stavbařů v Železném Brodě

do 18 týdnů od podepsání této smlouvy o dílo

Snížení energetické náročnost objektu Technických služeb Města Železný Brod

do 18 týdnů od podepsání této smlouvy o dílo

3. CENA DODÁVKY

- 3.1. Ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se jedná o cenu smluvní stanovenou dohodou.
- 3.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

3.2.1. Snížení energetické náročnost objektu DDM Mozaika v Železném Brodě

Cena 28.500,- Kč bez DPH

Výše DPH 5.985,- Kč

Celková cena 34.485,- včetně DPH

Slovy: třicet čtyři tisíce čtyři sta osmdesát pět korun českých

Autorský dozor na tuto akci bude ve výši 4.500,- Kč bez DPH.

Cena za autorský dozor vč. DPH 5.445,- Kč

3.2.2. Snížení energetické náročnost objektu MŠ Na Vápence v Železném Brodě

Cena 28.500,- Kč bez DPH

Výše DPH 5.985,- Kč

Celková cena 34.485,- včetně DPH

Slovy: třicet čtyři tisíce čtyři sta osmdesát pět korun českých

Autorský dozor na tuto akci bude ve výši 4.500,- Kč bez DPH.

Cena za autorský dozor vč. DPH 5.445,- Kč

3.2.3. Snížení energetické náročnost objektu MŠ Slunečná v Železném Brodě

Cena 28.500,- Kč bez DPH

Výše DPH 5.985,- Kč

Celková cena 34.485,- včetně DPH

Slovy: třicet čtyři tisíce čtyři sta osmdesát pět korun českých

Autorský dozor na tuto akci bude ve výši 4.500,- Kč bez DPH.

Cena za autorský dozor vč. DPH 5.445,- Kč

3.2.4. Snížení energetické náročnost objektu MŠ Stavbařů v Železném Brodě

Cena 28.500,- Kč bez DPH

Výše DPH 5.985,- Kč

Celková cena 34.485,- včetně DPH

Slovy: třicet čtyři tisíce čtyři sta osmdesát pět korun českých

Autorský dozor na tuto akci bude ve výši 4.500,- Kč bez DPH.

Cena za autorský dozor vč. DPH 5.445,- Kč

3.2.5. Snížení energetické náročnost objektu Technických služeb Města Železný Brod

Cena 28.500,- Kč bez DPH

Výše DPH 5.985,- Kč

Celková cena 34.485,- včetně DPH

Slovy: třicet čtyři tisíce čtyři sta osmdesát pět korun českých

Autorský dozor na tuto akci bude ve výši 4.500,- Kč bez DPH.

Cena za autorský dozor vč. DPH 5.445,- Kč

- 3.3. Ceny podle bodu 3.2. zahrnují veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla. Uvedené ceny jsou cenami maximálními, nejvýše přípustnými a konečnými.
- 3.4. Případné vícepráce, které by požadovala a uplatňovala kterákoli ze smluvních stran budou předmětem dodatečného jednání. Dohoda musí být provedena písemně předem, jako dodatek smlouvy o dílo.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 4.1 Fakturace za plnění díla bude prováděna po etapách a samostatně po dle objektů dle specifikace v bodě 3.2. smlouvy v následujících krocích:
 - dokumentace pro ohlášení stavby = dokumentace provedení stavby
 - inženýrské činnosti ve výstavbě
 - výkon autorského dozoru
- 4.2 Objednatel uhradí cenu za jednotlivé kroky plnění dodávky v členění dle předchozího článku samostatně po jejich dokončení na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude především obsahovat název předmětu plnění, datum vydání a datum splatnosti, cenu bez DPH a včetně DPH. Faktura bude svým obsahem odpovídat požadavkům OPŽP.
- 4.3 Termín splatnosti faktur je 60 dnů ode dne doručení. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4.4 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.5 Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5. SMLUVNÍ SANKCE

- 5.1. V případě nedodržení termínu předání dokončeného díla dle domluveného harmonogramu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2000.-Kč za každý započatý den prodlení.

Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury. V případě, že by pokuta tuto částku převyšovala, zhotovitel doplatí objednateli výsledný rozdíl.

- 5.2. V případě zpoždění platby ze strany objednatele činí smluvní pokuta 0,5% za každý započatý den prodlení.

6. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 6.1. Projektová dokumentace musí být označena v souladu s pravidly publicity OPŽP.
- 6.2. Zhotovitel souhlasí, s ohledem na uvedenou finanční podporu projektu Operačním programem životní prostředí, že může být požádán během projektu, ale i 10 let po ukončení projektu, oprávněnými kontrolními orgány o zpřístupnění dokumentů souvisejících s touto smlouvou.
- 6.3. Odpovědným pracovníkem ze strany objednatele je Mgr. Martin Řehák pracovník MěÚ Železný Brod, odboru územního plánování a regionálního rozvoje, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem, kontrole prováděných prací.

7. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 7.2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy se zadavatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu bez nátlaku a se souhlasem obou smluvních partnerů.
- 8.2. Smluvní strany jsou povinny informovat se o všech skutečnostech, který by znamenaly ohrožení plnění smlouvy.
- 8.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4. Smlouvu je možné jednostranně ukončit výpovědí z důvodu neplnění předmětu smlouvy nebo z důvodu nezaplacení oprávněné faktury ve smluvním termínu. Za neplnění předmětu smlouvy se považuje stav, kdy byl Zhotovitel Objednatelem opakovaně (tedy alespoň dvakrát) písemně vyzván, aby předložil předmět plnění smlouvy v požadovaných výstupech a termínech, a Zhotovitel tak neučiní. Výpověď je platná dnem doručení druhé straně.
- 8.5. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez souhlasu dotčené strany.
- 8.6. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.

- 8.7. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 8.8. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 8.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 8.10. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona číslo č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 8.11. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 513/1991Sb.,obchodní zákoník.
- 8.12. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděného díla dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání díla objednateli.
- 8.13. Tato smlouva je sepsána ve dvou originálech, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Železný Brod č. 78/13rm ze dne 6.3.2013.

Dne: 12.4.2013


Za zhotovitele


ACTIV Projekce, s.r.o.
Onrazenice 55, 511 01 Tumbov
IČO: 275 38 320
DIČ: CZ 275 38 320
tel.: +420 481 313 605
mob.: +420 739 292 851
mob.: +420 724 020 833
e-mail: info@activprojekce.cz
http://www.activprojekce.cz


Za objednatele

Přílohy : Harmonogram předání zadávací dokumentace

Příloha :

Harmonogram předání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace MŠ Slunečná a MŠ Stavbařů - do **10.5.2013**

obě školky mají vyměněna okna ve větší části objektu
nejsou zde žádné podstatné problémy s konstrukcí či navazujícími objekty

Zadávací dokumentace MŠ Na Vápence a Dům dětí a mládeže - do **7.6.2013**

MŠ Na Vápence má vyměněná okna
navíc bude řešena stěna z luxferů a částečné zachování mozaiky

Dům dětí a mládeže s nutností výměny oken
dohodnutí zateplení stěny nad sousedním domem
vyřešení izolace půdy

Zadávací dokumentace technické služby města Železný Brod - do **20.7.2013**

jsou vyměněna okna jen v 1. patře v kancelářích