



Veřejná zakázka na stavební práce

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon).

„Snížení energetické náročnosti Kulturního domu Jirkov“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Závazných postupů pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007 – 2013.

TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Textová část zadávací dokumentace obsahuje upřesňující informace k údajům a je pro zájemce závazná. Obsahuje zadávací podmínky (podmínky zadavatele), které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení.

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

1. Informace o výzvě k podání nabídek	1
2. Informace o zadavateli	2
3. Zadávací dokumentace	2
4. Předmět veřejné zakázky	2
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace	4
6. Další povinné součásti nabídky	5
7. Způsob zpracování nabídkové ceny	6
8. Obchodní podmínky	7
9. Technické podmínky	7
10. Omezení subdodavatelů	8
11. Podmínky a požadavky	9
12. Otevírání obálek s nabídkami	10
13. Hodnocení nabídek	10
14. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky	10
15. Poskytnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy	10

1. Informace o výzvě k podání nabídek

Datum odeslání písemné výzvy:	10. 02. 2014
Termín pro podávání od:	11. 02. 2014
Konec lhůty pro podání nabídek:	27.02.2014 v 10:00 hod.

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Místo pro podání nabídky:

Nabídka bude doručena do konce lhůty pro podání nabídky na: Město Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod. Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně v pracovní dny v úřední hodiny: 8:00-15:00 nebo po telefonické dohodě na tel. +420 483 333 911, +420 483 333 977.



2. Informace o zadavateli

2.1. Základní údaje

Název zadavatele:	Město Železný Brod
Sídlo zadavatele:	náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ:	00262633
Osoba oprávněná jednat:	starosta André Jakubička

2.2. Kontaktní osoba zadavatele pověřená výkonem zadavatelských činností:

Kontaktní osoba:	Mgr. Martin Řehák
Adresa:	náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
e-mail:	m.rehak@zelbrod.cz
webové stránky:	www.zeleznybrod.cz
telefon:	+420 483 333 977

3. Zadávací dokumentace

3.1. Závaznost zadávací dokumentace

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování své nabídky.

3.2. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude zájemcům poskytnuta v elektronické podobě **zdarma**.

3.3. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány na základě žádosti zaslané kontaktní osobě e-mailem na m.rehak@zelbrod.cz nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace budou poskytnuty písemně (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti a budou zaslány všem zájemcům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace, včetně přesného znění dotazu.

3.4. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Pro zpracování nabídky není nezbytná prohlídka místa plnění. V případě zájmu uchazeče je možné prohlídku místa plnění dohodnout na tel. č. +420 483 333 977

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Obecný popis

Název veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti Kulturního domu Jirkov“

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu 2 kategorie -na stavební práce.



Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.

Místo plnění veřejné zakázky: Jirkov č.p.75, k.ú. Jirkov u Železného Brodu (p.p.č. 226)

Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané datum zahájení stavebních prací: 01. dubna 2014
Předpokládané datum ukončení stavebních prací: 31. července 2014
Vše dle Smlouvy o dílo (příloha č.5) článku 4.1 Smlouvy.

V roce 2014 a 2015 se provedou všechny stavební práce. Realizace zateplení a stavebních úprav řeší Prováděcí dokumentace pro provedení stavby zpracovaná 08/2013 spol. AGORA, arch. a stavební ateliér, s.r.o. (stavební část a plynová přípojka). Výměna zdroje tepla pro vytápění a instalace nové otopné soustavy bude provedena podle dokumentace ve stupni DUR, zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., vypracovaná 08/2012.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajistit provedení stavebních úprav objektu obsahující:

- přípravné a sanační práce
- demontáž a bourací práce
- výměna výplní otvorů
- zateplení obvodových stěn
- zateplení stropu k půdě a šikmin střešních rovin
- zateplení stropu nad suterénem
- doplňkové konstrukce
- instalace dvou kondenzačních plynových kotlů
- instalace nové otopné soustavy

a to za podmínek a v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací s výkazem výměr a zadávací dokumentací.

Zadavatel si vyhradil požadavek, že **nesmí být plněno subdodavatelem zateplení svislých a vodorovných konstrukcí včetně souvisejících prací**, více čl. 10. Omezení subdodávek.

Klasifikace veřejné zakázky

Stavební práce: CPV Rozsah, 45212000-6

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:

- **Rozpočet stavby:** 3.668.267,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota je uvedena bez rozpočtové rezervy.

4.2. Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky bude proveden v rozsahu a podle:

- Projektové dokumentace výše specifikované (dále jen PROJEKT) položkového rozpočtu – položkového výkazu výměr zpracovaného projektantem a oceněného uchazečem pro investiční náklady (dále jen ROZPOČET)
- zadávací dokumentace
- nabídky uchazeče, předložené v rámci zadávacího řízení (dále jen NABÍDKA)

Předmět plnění dále tvoří:

- a) zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb.
- b) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla;
- c) fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
- d) zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby);
- e) celkový úklid díla před předáním a převzetím;
- f) doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body;
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby;



- doložení atestů použitých materiálů na stavbě;
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- dokladů stanovených platnými právními normami.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem uzavření smlouvy.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **postačí v nabídce předložit v prosté kopii.**

Zadavatel je oprávněn vyzvat před podpisem smlouvy vybraného uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva, aby předložil originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a uchazeč je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě určené zadavatelem.

5.1. Rozsah kvalifikace

- a) základní kvalifikačních předpokladů
- b) profesní kvalifikačních předpokladů
- c) čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

5.2. Základní kvalifikační předpoklady a jejich prokázání

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatel doloží předložením **čestného prohlášení** podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Vzor čestného prohlášení je uveden v **příloze č. 2** zadávací dokumentace.

5.3. Profesní kvalifikační předpoklady

- **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, či jiné obdobné evidence, ze kterého bude patrné, že jako předmět podnikání má zapsány činnosti, které jsou předmětem veřejné zakázky. Výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky,
nebo
- **Živnostenský list** nebo výpis ze **živnostenského registru** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to pro:
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **stavbyvedoucího** (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. pro pozemní stavby). Tato osoba nesmí být nijak spojena se zpracovatelem PROJEKTU.

5.4. Ekonomická a finanční způsobilost

- Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (součást přílohy č. 2 zadávací dokumentace).

5.5. Prokazování splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 127 zákona výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.



Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované technické a profesní kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím **subdodavatele**. Musí být však dodrženo **omezení subdodavatelů dle čl. 10** této zadávací dokumentace.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- **čestné prohlášení subdodavatele**, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm **subdodavatel** zapsán, či jiné obdobné evidence, ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky,
- **prostou kopii smlouvy uzavřené se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn **několika uchazeči společně** a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění všech základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v podobě výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, v plném rozsahu. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů musí prokázat všichni uchazeči společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika uchazeči, jsou zadavateli povinni předložit v nabídce smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční uchazeč prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v souladu s § 51 odst. 7 zákona.

Doklady, kterými zahraniční uchazeč prokazuje splnění kvalifikace, předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5.6. Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být veřejným zadavatelem nejprve vyzván k doplnění či objasnění a teprve poté, pokud nebude doplnění či objasnění doplněno, může zadavatel daného uchazeče vyloučit z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6. Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) **seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v **posledních 3 letech** od konce lhůty pro podání nabídek **byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru** u zadavatele,
- b) **má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Uchazeč může použít formulář, který je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.



7. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to částkou v českých korunách.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- cena díla bez DPH,
- rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny díla,
- celková cena bez DPH,
- samostatně DPH,
- celková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být stanovena jako **cena pevná a nepřekročitelná**.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.

Zadavatel dále upozorňuje budoucího zhotovitele, že tzv. **vícepráce** (dodatečné stavební práce a služby) mohou být uplatněny pouze ve vymezených případech na základě platné legislativy ČR. Zejména že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Uchazečům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby si při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení provedli prověrku projektové dokumentace a neoceněného výkazu výměr, dále zda tato dokumentace nemá zřejmé chyby či nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály, konstrukce nebo technické, technologické a pracovní postupy, které se mohou podle odborného názoru uchazeče nebo zkušeností z předchozích jiných obdobných zakázek ukázat jako nevhodné, a zda výkaz výměr není ve zřejmém rozporu s projektovou dokumentací.

7.1. Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje podrobný VÝKAZ VÝMĚR a soupis stavebních prací, které jsou prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny.

Uchazeč je povinen výkaz výměr překontrolovat. V případě, že uchazeč zjistí jakékoliv nejasnosti či údajové nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, požádá písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými ve výkazu výměr souhlasí a je povinen dodržet obsahovou náplň výkazu výměr. Uchazeč ocení výkaz výměr bez přidávání či ubírání položek a jednotek.

Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr jsou cenami pevnými, po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč do rozpočtu doplnil **REZERVU ROZPOČTU** určenou na nepředvídatelné vícepráce (viz. bod 8.2.), a to **ve výši 5% z přímých realizačních stavebních nákladů**.

Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče bude součástí nabídky jako **příloha návrhu smlouvy**.

7.2. Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu **promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek** v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

7.3. Překročení výše nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze, pokud v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.



8. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky v Návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace (příloha č.5). Veškeré obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější. Nesplnění kterékoli minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

8.1. Platební podmínky:

Zadavatel stanovil platební podmínky pro plnění veřejné zakázky v Návrhu smlouvy o dílo (viz. příloha č. 5), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoli platební podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

8.2. Vícepráce

Přípustné jsou jen ty vícepráce (dodatečné stavební práce nebo služby), které jsou v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tzn. jedná se o vícepráce jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocení práce v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace.

Zadavatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které jsou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou. Tato rozpočtová rezerva je max. ve výši 5 % z hodnoty naceněného rozpočtu.

8.3. Odpovědnost za škody

Uchazeč ve své nabídce předloží **čestné prohlášení**, že pokud bude vybrán pro uzavření smlouvy o dílo, předá před podpisem smlouvy o dílo zadavateli **smlouvu o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu v minimální výši 5 mil. Kč**.

8.4. Bankovní záruka nebo jistina

Bankovní záruka či jistina není zadavatelem požadována.

8.5. Záruka na kvalitu

Požadovaná délka záruční doby je stanovená **na 60 měsíců** dle návrhu smlouvy (příloha č.5).

8.6. Smluvní pokuty

Viz. návrh smlouvy o dílo čl. XX. (příloha č.5).

9. Technické podmínky

Technické podmínky jsou stanoveny v této zadávací dokumentaci, v **PROJEKTU a ve výkazu výměr**.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 11 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.



Zadavatel připouští použití kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí. V případě změny materiálů, systémů a výrobků, které mají dopad na povolení, audity, posudky a výpočty je nutno tyto doložit pro nově navržený systém, výrobek či materiál.

Ostatní změny a požadavky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o dílo čl. XI. Změnové řízení.

9.1. Doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů a instalovaných zdrojů tepla

Zadavatel bude, před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem, požadovat předložení dokladů, k prokázání požadovaných vlastností stavebních materiálů, který uchazeč použije pro plnění veřejné zakázky:

- Certifikát výrobku kontaktního zateplovacího systému ETICS.
- Osvědčení CZB pro systém ETICS o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A

Neprokázání požadovaných vlastností stavebních materiálů bude považováno za neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

10. Omezení subdodavatelů

Pokud dodavatel hodlá plnit veřejnou zakázku pomocí subdodavatelů, je povinen uvést v příloze č. 4 identifikační údaje těchto subdodavatelů. Podmínkou pro poskytnutí podpory a tedy i podmínkou zadavatele je omezení míry subdodávek na stavebních projektech dle čl. 5.7.1 „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, dostupných na <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/392/14187/detail/zavazne-pokyny-pro-zadatele-a-prijemce-podpory-v-opzp/>.

Pro splnění podmínek poskytovatele dotace si zadavatel vyhrazuje požadavek, že část plnění veřejné zakázky spočívající v zateplení svislých a vodorovných konstrukcí nesmí být plněna subdodavatelem. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Za subdodávky se nepovažují DODÁVKY otvorových výplní.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu realizovat žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele, tj. bude realizovat veřejnou zakázku pouze vlastními silami, doloží tuto skutečnost čestným prohlášením.

Uchazeč může pro vyjádření podílu subdodavatelů použít formulář, který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

11.1. Podání nabídky

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených uvedených v článku 6.2. více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.

11.2. Jazyk nabídky

Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce. Zahraniční dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

11.3. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky **nepřipouští**.

11.4. Závaznost nabídky – zadávací lhůta



Uchazeč je vázán svou nabídkou **180** dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

11.5. Návrh smlouvy

Uchazeč je povinen předložit jako nedílnou součást nabídky předběžný návrh smlouvy (viz. příloha č. 5), jejímž předmětem je plnění (dodání) celého předmětu tohoto zadávacího řízení, včetně jeho specifikace, a to v souladu se všemi podmínkami této zadávací dokumentace zadávacího řízení a obecně závaznými právními předpisy (dále i jen „návrh smlouvy“).

Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče, je-li právnickou osobou, resp. uchazečem, je-li fyzickou osobou, nebo osobou zmocněnou k takovému úkonu.

11.6. Struktura nabídky

Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče z důvodu přehledného posouzení a hodnocení nabídek o dodržení níže uvedené struktury nabídky:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit formulář označený jako Příloha č. 1)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
 - a) **Základní kvalifikační kritéria**
 - čestné prohlášení - (Příloha č. 2)
 - b) **Profesní kvalifikační předpoklady**
 - výpis z OR (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky)
 - doklady o oprávnění k podnikání – např. ŽL, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího
- Při **prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele** nebo **v případě podání společné nabídky doklady dle čl. 5.5.**
- **Povinné součásti nabídky dle čl. 6** (Seznam stat. orgánů, kteří pracovali u zadavatele, u a.s. seznam vlastníků s vyšším jak 10% podílem, prohlášení k zakázané dohodě - (Příloha č. 3).
- **Seznam případných subdodavatelů** včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat nebo čestné prohlášení o realizaci veřejné zakázky vlastními silami (lze použít Přílohu č. 4).
- **Návrh smlouvy (Příloha č.5) podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně následujících příloh:
 - a) Oceněný výkaz výměr

Zadavatel bude před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem požadovat předložení uvedených dokladů:

- a) Kopie pojistné smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 4 mil. Kč.
- b) Doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů (viz čl. 9.1.):

11.7. Formální požadavky na nabídku

Nabídka bude zpracována v tištěné formě a to **v jednom originále + 1 x CD.**

Nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude svázána do jednoho svazku a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.

Nabídka musí být v jedné uzavřené obálce, která musí být:

- označena: **NEOTVÍRAT-VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Snížení energetické náročnosti Kulturního domu Jirkov“**
- opatřena adresou zadavatele
- opatřena adresou zájemce.

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení. Uchazeč k nabídce přiloží CD/DVD nosič s elektronickou podobou nabídky ve formátu PDF. Nabídka bude oskenována před svázáním nabídky.



12. Otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány dne **27. 02. 2014 ve 10:05** hod v zasedací místnosti č. 300, Město Železný Brod, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod.

13. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Hodnotící komise bude hodnotit **cenu bez DPH a bez rozpočtové rezervy** doloženou oceněným výkazem výměr – položkovým rozpočtem. Celková výše nabídkové ceny bude zapsána v textu návrhu smlouvy o dílo.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové **ceny bez DPH a bez rozpočtové rezervy**. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (posouzení, jestli jde či nejde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu).

14. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel **vyloučí** uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce **nepravdivé údaje**.

Zadavatel podané nabídky nevrací a nehradí náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel požaduje součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole.

Zadavatel si vyhrazuje **právo zrušit zadávací řízení** bez udání důvodu.

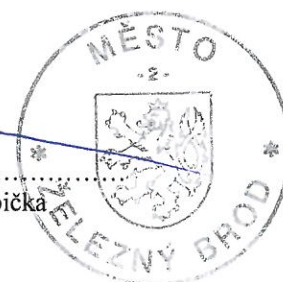
Na předmět plnění veřejné zakázky je zadavateli přislíbena dotace z OPŽP. V případě rozhodnutí o neposkytnutí podpory bude zadavatel nucen zrušit zadávací řízení nebo odstoupit od již uzavřené smlouvy o dílo. Stejně tak bude zadavatel postupovat v případě, že nastanou na straně zadavatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude zadavatel schopen poskytnout spolufinancování projektu z vlastních prostředků.

15. Poskytnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva **uzavřena do 15 dnů dnů** po uplynutí lhůty pro podání námitek. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v daném termínu uzavřena, **může uzavřít zadavatel smlouvu** s uchazečem, který se umístil jako další v pořadí.

V Železném Brodě, dne 10. února 2014

André Jakubička
starosta



Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení k prokázání základní a ekonomické kvalifikace
- 3) Povinné součásti nabídky
- 4) Podíl subdodavatelů
- 5) Smlouva o dílo – návrh
- 6) Projektová dokumentace
- 7) Slepý rozpočet – výkaz výměr

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **56845588-58937-140210170538**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **10** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Lenka Hazdrová**

Vystavil: **Město Železný Brod**

V Železném Brodě dne 10.02.2014



56845588-58937-140210170538