MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČ 00262633
zastoupené starostou města André Jakubičkou
veřejný zadavatel

DATUM ZVEŘEJNĚNÍ 20.8.2012
EVIDENČNÍ ČÍSLO 28-2012

Výzva k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu na služby s názvem:

„ZŠ Pelechovská - Projektová činnost, ing. činnosti ve výstavbě".

V Ý Z V A

uchazečům k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "**ZŠ Pelechovská - Projektová činnost, ing. činnosti ve výstavbě**". V souladu s § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon"), není veřejná zakázka zadávána podle zákona, ale je zadána podle vnitřní směrnice Města Železný Brod č. 1/2011 – Zásady a postupy pro zadávání zakázek a veřejných zakázek ze dne 1.3.2011.

1. Základní údaje o zadavateli:

Název:	Město Železný Brod
Zastoupený:	André Jakubička, starosta města
Sídlo:	Nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod
IČ:	00262633
Kontaktní osoba ve věcech technických:	jméno: Mgr. Martin Řehák, odbor územního plánování a regionálního rozvoje tel.: 483 333 977 e-mail: m.rehak@zelbrod.cz

2. Předmět zakázky:

2.1. Předmětem zakázky je **zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, prováděcí projektové dokumentace včetně dokumentace pro výběr dodavatele, výkon autorského dozoru a inženýrské činnosti ve výstavbě** v rámci Operačního programu životní prostředí (dále je OPŽP). Projekt s názvem **Snížení energetické náročnosti objektů základní školy Pelechovská v Železném Brodě** je zařazen do Prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie (FS), Primární oblasti podpory 3.1 - Výstavba nových zařízení a rekonstrukce stávajících zařízení s cílem zvýšení využívání OZE pro výrobu tepla, elektřiny a kombinované výroby tepla a elektřiny, podoblast podpory 3.1.1. - Výstavba a rekonstrukce zdrojů tepla.

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

Projekt spadá do další oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry), další podoblasti podpory 3.2.1. Realizace úspor energie.

Obsahem zakázky bude

a) **Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení, prováděcí dokumentace pro realizaci stavby vč. dokumentace pro výběrové řízení a autorský dozor v průběhu realizace projektu:**

- průzkum výskytu azbestu v budově včetně návrhu technického řešení jeho odstranění, případně jeho zakonzervování
- ověření podkladové dokumentace, přeměření skutečného stavu,
- vlastní prováděcí projekt stavebního řešení (zateplení) a řešení zdroje vytápění - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace stavby, zásady organizace výstavby, architektonické a stavebně technické řešení, požárně bezpečnostní řešení, statika, azbest, vytápění - výměna zdroje + TRV, MaR a hromosvody
- položkový rozpočet na podkladě realizační dokumentace,
- výkaz výměr na podkladě realizační dokumentace, zpracovaný dle prováděcí vyhlášky novelizace zákona o zadávání veřejných zakázek platné od 1. 4. 2012
- zpracování harmonogramu výstavby – odhad délky výstavby v týdnech.
- souhlasy a vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších organizací a osob, nutné k vydání stavebního povolení,
- zajištění stavebního povolení,
- autorský dozor projektanta v době realizace projektů – hlavní kontrolní den 1 x za 14 dní v počtu dle očekávaného harmonogramu výstavby – povinná účast,
- počet paré projektové dokumentace:
    - pro stavební povolení 6 paré autorizované, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD,
    - pro provedení stavby a výběr zhotovitele 2 autorizované paré, 4x neautorizované paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD

Předpokládaná cena zakázky dle této výzvy je do 350 000 Kč bez DPH.

3. Kód CPV:

71321200-6	Projektování topných systémů
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71320000-7	Technické projektování

4. Poskytnuté podklady:

Projektová dokumentace, která byla součástí žádosti o příspěvek z OPŽP. Příloha je umístěna na www stránkách zadavatele (občan > příležitosti a nabídky).

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

5. Doba a místo plnění:

a. Smlouva o dílo na plnění zakázky bude uzavřena po vyhodnocení nabídek a schválení nejvýhodnější nabídky Radou Města Železný Brod.

b. Doba plnění: Zadavatel požaduje zahájení plnění veřejné zakázky ihned po ukončení výběrového řízení veřejné zakázky, které bude ukončeno rozhodnutím Rady města Železný Brod a následným podpisem smlouvy, nejdříve 26.9.2012.

c. Místo plnění: Železný Brod

6. Zadavatel požaduje:

a. Zadavatel požaduje doložit splnění kvalifikačních předpokladů:

- **základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písmena a) až m) zákona uchazeč doloží čestným prohlášením (čestné prohlášení je přílohou výzvy);

- **profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů (podle § 54 zákona) prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky;
- výpisem ze živnostenského rejstříku nebo kopií živnostenského listu (prostá kopie);

b. Zadavatel požaduje doložit splnění kvalifikačních předpokladů:

- **základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písmena a) až m) zákona uchazeč doloží čestným prohlášením (čestné prohlášení je přílohou výzvy);

- **profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů (podle § 54 zákona) prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky;
- výpisem ze živnostenského rejstříku nebo kopií živnostenského listu (prostá kopie);

7. Hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny s ohledem na ekonomickou výhodnost nabídek podle následujících kriterií, seřazenými v sestupném pořadí podle významu (váhy), který jim zadavatel přisuzuje:

	Kriterium	Váha kriteria
1.	Výše nabídkové ceny	100%

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních a fakturačních podmínek:

a. Uchazeč se při plnění veřejné zakázky zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy.

b. Uchazeč navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat **veškeré náklady** spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

c. Cenová nabídka uchazeče bude uvedena na samostatném listu (příloha č. 4 – Rozpis nabídkové ceny) jako cenová nabídka nejvýše přípustná po celou dobu plnění zakázky v korunách českých, v členění:
   - cena bez DPH
   - DPH
   - cena celková včetně DPH.

d. Za škody způsobené při výkonu činnosti služeb odpovídá uchazeč.

e. Výše nabídkové ceny může být překročena pouze na základě vzájemné dohody zadavatele a uchazeče z důvodu změny obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, které měly vliv na výpočet nabídkové ceny uchazečem. Cena zahrnuje veškeré nutně nebo účelně vynaložené náklady uchazeče, které mu vzniknou v souvislosti s plněním obsahu této smlouvy včetně materiálového zabezpečení a provozních nákladů uchazeče.

f. Fakturace za plnění díla bude prováděna po etapách v následujících krocích:
   - dokumentace pro stavební povolení
   - inženýrské činnosti ve výstavbě
   - prováděcí projektové dokumentace včetně dokumentace pro výběr dodavatele
   - výkon autorského dozoru

g. Zadavatel uhradí cenu za jednotlivé kroky plnění dodávky v členění dle předchozího článku samostatně po jejich dokončení na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude především obsahovat název předmětu plnění, datum vydání a datum splatnosti, cenu bez DPH a včetně DPH. Faktura bude svým obsahem odpovídat požadavkům OPŽP.

h. Termín splatnosti faktur je 60 dnů ode dne doručení. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury,

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

i. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

j. Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré ceněné údaje budou v této měně.

k. Součástí cenové nabídky budou provedené kalkulace a rozpočty, na jejichž základě byl proveden výpočet nabídkové ceny.

9. Lhůta pro podání nabídky:

Příjem nabídek do **pátku 7.9.2012 do 10.00 hod.**

10. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán:

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč nabídkou vázán, končí 15.11.2012. Skutečnost, že uchazeč s touto zadávací lhůtou souhlasí, je povinen uvést v nabídce formou čestného prohlášení uvedeného v krycím listu.

11. Požadavky na zpracování nabídky:

a. Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě a to v jednom originálním vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování uchazeče.

b. Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty. Vzor smlouvy je přílohou výzvy.

c. Uchazeč sestaví nabídku v požadovaném rozsahu a použije krycí list (příloha č. 1).

d. Na obálce musí být adresa uchazeče, na níž je možno nabídku vrátit v případě, že bude výběrové řízení zrušeno, a nedojde na akt otevírání obálek. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

e. Nabídka bude zpracována v následujícím členění:
   - krycí list nabídky, který bude obsahovat název a adresu uchazeče, uvedení statutárního zástupce, telefonického a e-mailového spojení, IČ a nabídkovou cenu v požadovaném členění
   - dokumenty k prokázání základních kvalifikačních předpokladů,
   - dokumenty k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů,
   - dokumenty k prokázání technických kvalifikačních předpokladů (nejsou předmětem hodnocení!),
   - nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo, která bude min. obsahovat popis předmětu plnění díla, délku a formu záruky za dílo, smluvní pokuty za prodlení v plnění díla a za prodlení ve fakturaci za odevzdané části díla s tím, že min.

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

požadavek na pokutu za prodlení je 0,5% ceny za etapu díla a za den prodlení, min. délka záruky za dílo je 60 měsíců a další body dle této výzvy k podání nabídky, návrh smlouvy o dílo bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

f. Nabídka bude pevně svázána, případně bude předána v kroužkové vazbě nebo takové vazbě, aby jednotlivé listy nabídky nemohly samovolně ze svazku vypadnout, a aby bylo jednoznačně patrné, v jakém počtu listů a příloh je nabídka kompletní. Nesplní-li uchazeč některý z těchto kvalifikačních předpokladů bude z výběru vyloučen. Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují. Uchazeče, jehož nabídka byla vyloučena, informuje zadavatel bezodkladně. Všechny nabídky, které budou zadavateli doručeny, se uchazečům nevrací a zůstanou u zadavatele jako doklad o výběru uchazeče.

g. Veškeré podklady pro zpracování nabídky uchazeče budou po dobu určenou pro podání nabídek zveřejněny na internetových stránkách zadavatele http://www.zeleznybrod.cz v sekci Občan pod odkazem Příležitosti a nabídky.

12. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu výrazně označené:

„ZŠ Pelechovská – projektová dokumentace – NEOTVÍRAT.

Uchazeči podají nabídku poštou na adresu zadavatele: **Město Železný Brod,** nám. 3. května 1, **468 22 Železný Brod, do pátku 7.9.2012 do 10.00 hod**. Za okamžik podání nabídky v případě doručování poštou je považován okamžik předání zásilky poštou zadavateli.

Obálka, či jiný obal, bude odpovídajícím způsobem zajištěn proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak značeny identifikačním údajem uchazeče). Při odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence („poštou“) nabídku zaslat **doporučeně**.

Nabídky je možno též podávat osobně na podatelně zadavatele v budově Městského úřadu Železný Brod na náměstí 3. května 1 v pracovních dnech, a to: pondělí, středa od 8.00 do 17.00, hod., úterý, čtvrtek od 8.00 do 14.00 hod., pátek od 8.00 do 12.00 hod.

Předloženou nabídku lze odvolat, měnit nebo doplňovat pouze do lhůty pro podání nabídek. Poté začíná běžet lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V této lhůtě již nelze nabídku měnit. Doba závaznosti nabídky je uvedena ve výzvě k podání nabídky.

13. Otevírání obálek a hodnocení nabídek:

a. Komise pro otevírání obálek s nabídkami určená zadavatelem, se sejde na veřejném jednání **dne 7.9.2012 ve 12.30 hod.** v kanceláři č. 300 Městského úřadu Železný Brod. Komise provede otevření obálek s nabídkami, přečte základní údaje z nabídky a prověří jejich úplnost. Tohoto jednání se kromě členů komise může zúčastnit jeden zástupce každého z uchazečů, kteří podali nabídku. Zástupci mohou být vyzváni k

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

předložení plné moci, vystavené oprávněným zástupcem uchazeče; v případě, že je zástupce statutárním orgánem uchazeče, pak průkazu totožnosti.

b. Hodnotící komise určená zadavatelem se sejde na jednání v nejbližším možném termínu po prověření úplnosti nabídek. Jednání hodnotící komise je neveřejné.

c. Z jednání obou komisí bude pořízen zápis, který bude zveřejněn na webových stránkách zadavatele www.zeleznybrod.cz v sekci Občan > Příležitosti a nabídky.

14. Práva zadavatele:

a. Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat si nabídku, která nejlépe vyhovuje hodnotícím kritériím.

b. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.

c. Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z podaných nabídek. Splnění podmínek výběru nevzniká uchazeči právo pro přijetí nabídky, ani pro uzavření smlouvy. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

d. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

e. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

f. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do doby uzavření smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky.

g. Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí, a to bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

h. Pokud předložené podklady umožňují dvojí výklad, bude při sporech a nejistotách pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.

i. Uchazeč souhlasí, že smlouva o dílo uzavřená mezi ním a zadavatelem bude zveřejněna, a to včetně obchodního jména, adresy, ceny za plnění díla, termínů plnění a dalších smluvních náležitostí.

j. Jistota není požadována.

k. Možnost variantního řešení se vylučuje.

l. Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

V Železném Brodě 17. srpna 2012

MĚSTO ŽELEZNÝ BROD

André Jakubička
starosta města

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu

Přílohy: Příloha č. 1 Krycí list nabídky
Příloha č. 2 Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006
Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo (zveřejněná na webu města, není zaslána v tištěné formě)
Příloha č. 4 Rozpis nákladů (zveřejněná na webu města, není zaslána v tištěné formě)

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Pro vodu, vzduch a přírodu