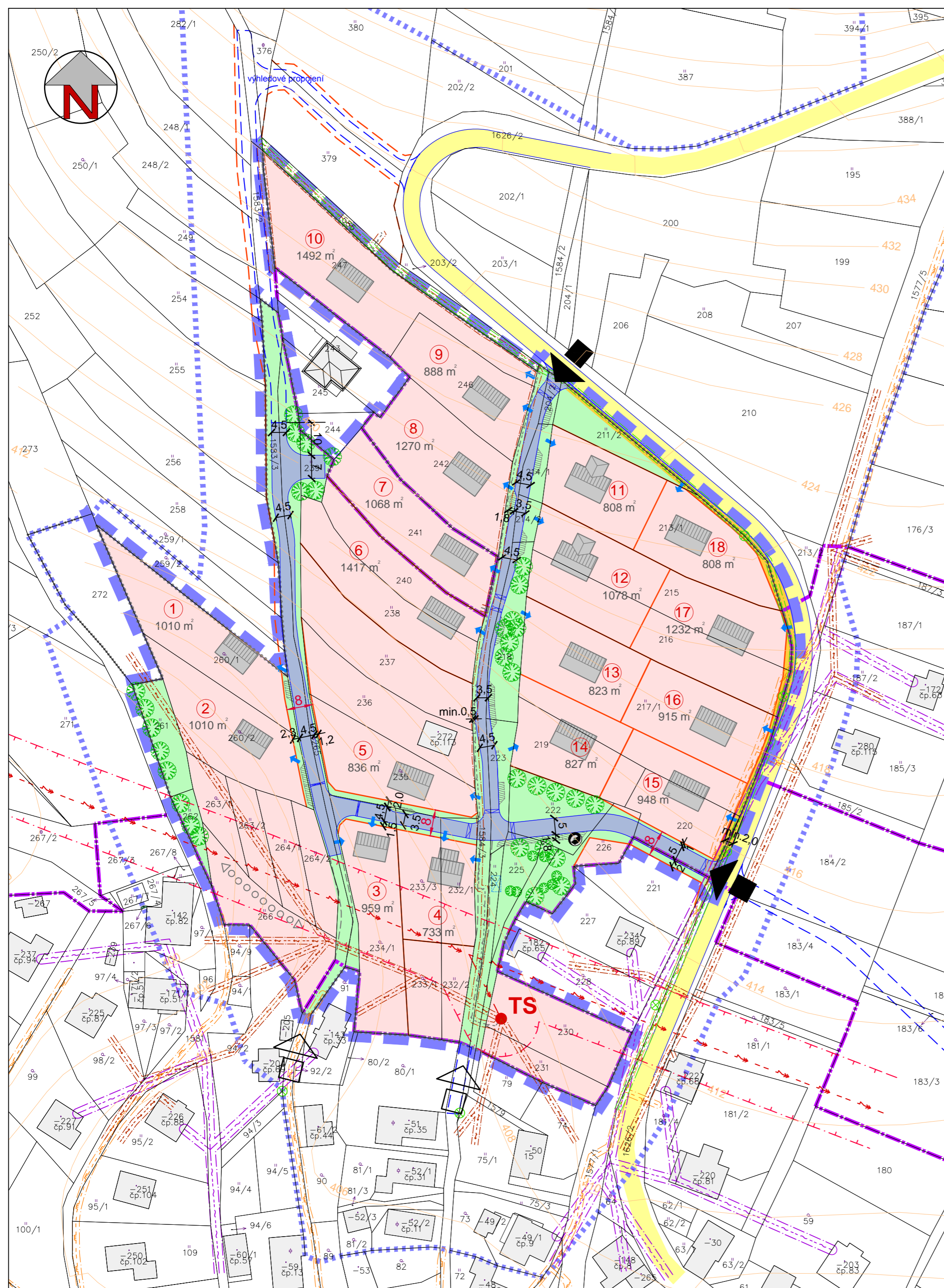


# ÚZEMNÍ STUDIE PRO LOKALITU Z101 v k.ú. Hrubá Horka u Železného Brodu



## URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:1000



### LEGENDA:

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		hranice kontaktního území
		hranice zastavěného území (ÚP Železný Brod)
		hranice zastavitelné plochy (ÚP Železný Brod)
		navrhovaná parcelace
		označení parcely
		výměra stavebního pozemku v m <sup>2</sup>
		plochy bydlení
		plochy veřejné zeleně
		vzrostlá zeleň (stromy, keře)
		komunikace (dopravní prostor)
		parkoviště
		dopravní napojení řešeného území
		možné dopravní napojení parcely
		chodník
		možné pěší propojení
		stanoviště kontejnerů na separovaný odpad
		retenční nádrž
		silnice III. třídy
		objekt RD (půdorysné řešení objektu RD je pouze informativní)
<b>OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY</b>		
		vrchní vedení elektro VN
		trafostanice
		ochranné pásmo vedení a zařízení elektro (VN)
		vrchní vedení elektro NN, vč. OP
		středotlaký plynovod, vč. OP
		vrchní vedení elektronických komunikací, vč. OP
		veřejné osvětlení, vč. OP

Pozn.:  
celková plocha řešeného území: 29,85 ha  
celkový počet navržených RD 18 RD  
průměrná velikost parcely pro 1 navržený RD: 1007 m<sup>2</sup>

Pozn.:  
zároveň budou dodrženy odstupy stanovené v platných právních předpisech (Stavební zákon vč. prováděcích předpisů)

označení parcely	navržená parcela - ppč. dle KN	označení parcely	navržená parcela - ppč. dle KN	označení parcely	navržená parcela - ppč. dle KN
1	260/1	7	241	13	217/1 (č.)
2	260/2	8	242	14	219 (č.), 217/1 (č.)
3	234/1	9	246	15	220 (č.), 219 (č.), 217/1 (č.), 222 (č.), 226 (č.)
4	233/3, 232/1	10	247	16	217/1 (č.)
5	235	11	213/1 (část)	17	215 (č.), 216 (č.)
6	238, 240	12	215 (č.), 216 (č.)	18	213/1 (č.)

Objednatel :  
**Město Železný Brod**  
Pořizovatel:  
Městský úřad Železný Brod  
úřad územního plánování  
Zhotovitel :  
**Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice**



Zodpovědný projektant :  
Ing. arch. Ivana Petřů

zakázka : 13/15

Zpracovatelský kolektiv :  
Ing. arch. Dana Suchánková Ing. Drahomír Ježek  
Michal Izák Olga Lukášová

etapa: **územní studie**

datum : 3/2014

měřítko : 1 : 1000

**ÚZEMNÍ STUDIE PRO LOKALITU Z101  
v k. ú. Hrubá Horka u Železného Brodu**

příloha č.:

**B2**

URBANISTICKÝ NÁVRH