

# ÚZEMNÍ PLÁN SKUHROV

## II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

### HRANICE

- hranice řešeného území
- zastavěné území ke dni 14. 5. 2012
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch změn v krajině
- plochy, kde změny prověřil územní studie

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY BYDLENÍ  |
|----------------------|-------------|---|
|                      |             | v bytových domech (BH)  |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ</b>                                    |
|                      |             | venkovské (SV)  |
|                      |             | <b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>                               |
|                      |             | veřejná infrastruktura a komerční zařízení malá a střední (OVM) |
|                      |             | tělovýchova a sport (OS)  |
|                      |             | hřbitov (OH)  |
|                      |             | <b>PLOCHY REKREACE</b>  |
|                      |             | zahradkářská kolonie (RZ)                                       |
|                      |             | <b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>                               |
|                      |             | zemědělská výroba (VZ)  |
|                      |             | <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>                            |
|                      |             | zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)                          |
|                      |             | <b>PLOCHY ZELENĚ</b>  |
|                      |             | zeleň ochranná a izolační (ZO)                                  |
|                      |             | <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>                           |
|                      |             | silniční doprava (DS)   |
|                      |             | <b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>                          |
|                      |             | inženýrské sítě (TI)  |
|                      |             | <b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ</b>  |
|                      |             | zemědělský půdní fond (NZ)                                      |
|                      |             | <b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>                           |
|                      |             | vodní plocha, vodní tok (W)                                     |
|                      |             | <b>PLOCHY LESNÍ</b>   |
|                      |             | pozemky určené k plnění funkce lesa (NL)                        |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>                       |
|                      |             | nelesní zeleň (NN)  |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- STAV
- místní biocentrum
  - místní biokoridor

### PROSTUPNOST KRAJINY

- STAV      NÁVRH
- - 
  - cyklotrasa



MĚŘÍTKO 1 : 5 000



### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NOSITEL LIMITU      LIMIT
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
  - OP památného stromu
  - Geopark UNESCO Český ráj
  - Přírodní park Maloskalsko
  - OCHRANA LESA
  - les hospodářský
  - vzdálenost 50 m od okraje lesa

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NOSITEL LIMITU      LIMIT
- OCHRANA PŮDY
  - hranice, kód a třída ochrany BPEJ
  - půdy I. a II. třídy ochrany
  - odvodněná plocha
  - OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
  - objekt protipodvodňové ochrany
  - vodní zdroj
  - CHOPAV Severočeská křída
  - OP vodního zdroje I. stupně
  - OP vodního zdroje II. a stupně
  - OP vodního zdroje II.b stupně
  - vodní plocha, vodní tok
  - povodí významného vodního toku
  - OCHRANA KULTURNÍCH PAMÁTEK
  - válečný hrob a pietní místo
  - archeologické naleziště
  - OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - OP silnice III. třídy
  - ostatní veřejné komunikace
  - OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - L OP čerpací stanice na vodovodním řadu
  - L OP zemního vozidlu
  - L OP dálkového vodovodního řadu
  - L OP místního vodovodního řadu
  - OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN
  - OP nadzemního elektrického vedení VVN
  - OP nadzemního elektrického vedení VN
  - BP a OP plynovodu VTL
  - L OP radioreléové trasy
  - L OP dálkového telekomunikačního kabelu
  - HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
  - 2 radonové riziko - střední
  - OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
  - objekt požární ochrany

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- STAV      NÁVRH
- VODOVODY A KANALIZACE**
  - čerpací stanice na vodovodním řadu
  - vodojem
  - vodní zdroj
  - dálkový vodovodní řad
  - místní vodovodní řad
  - čistírna odpadních vod
  - kanalizace
  - ELEKTROENERGETIKA A ZÁSOBOVNÍ ZEMNÍM PLYNEM**
  - elektrická stanice pro transformaci VN/NN
  - nadzemní elektrické vedení VVN
  - nadzemní elektrické vedení VN
  - demontáž nadzemního elektrického vedení VN
  - plynovod VTL
  - RADIOKOMUNIKACE A TELEKOMUNIKACE**
  - radioreléová trasa
  - dálkový telekomunikační kabel

### OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- významná stavební dominanta
- významný vyhlídkový bod
- architektonicky cenná stavba
- hranice a kód biochory
- 3 oblast a podoblast krajinného rázu

### PLOCHY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

- VT1, VT2      inženýrské sítě (TI)

- Poznámka:
- Z – označení zastavitelných ploch
  - P – označení ploch přestavby
  - K – označení ploch změn v krajině
  - L – graficky nevyjádřitelný limit blíže specifikovaný v textové části odůvodnění územního plánu
- celé řešené území se nachází v povodí významného vodního toku Jizera
  - celé řešené území se nachází v oblasti středního radonového rizika
  - celé řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu 06 Železnobrodsko – Rychnovsko a podoblasti krajinného rázu 06 - 01 Železnobrodsko

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOUPRACE OBEC Skuhrov	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36 Projektové středisko 500 03 Hrádec Králové Tržda ČsA 219 Zakázkové číslo 03881214
OBJEDNATEL/PORIZOVATEL Obec Skuhrov / Městský úřad Železný Brod	KRAJ Liberecký	OBEC Skuhrov	ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT URB PROFESE URB DATUM 09/2012 MĚŘÍTKO 1 : 5 000 ČÍSLO II.2.a
<b>Skuhrov</b> Odůvodnění Územního plánu			
Koordináční výkres			