



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM  
LIDSKÉ ZDROJE  
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME  
VAŠI BUDOUCNOST  
www.esfcr.cz

**Projekt CZ.1.04/4.1.00/62.00008  
ELEKTRONICKÁ METODICKÁ PODPORA TVORBY ROZVOJOVÝCH  
DOKUMENTŮ OBCÍ**

**PROGRAM ROZVOJE MĚSTA ŽELEZNÝ BROD**

**ZÁZNAM**

**3. jednání pracovní skupiny  
11.3.2013, budova B městského úřadu:**

Účast členů PS: dle prezenční listiny  
Účast za zpracovatele: Ing. Daniel Mach  
Další účastníci: André Jakubička (starosta), Ing. Miloslav Louma (místostarosta)

**1) Představení programu jednání**

- Diskuse nad analytickými závěry se vztahem na koncept SWOT analýzy
- Představení výsledků ankety mezi obyvateli (pouze 10 odpovědí)
- Diskuse ke konceptu SWOT analýzy
- Způsob bodování faktorů rozvoje obce
- Bodování jednotlivých položek SWOT analýzy

**2) Diskuse nad analytickými závěry**

- Větší diskuse k analýze proběhla na minulém jednání. Analytická část byla připomínkována ze strany poskytovatele metodické pomoci, ale upravená verze nebyla dosud na webu zveřejněna.
- Z analytické části vyplývají některé závěry pro SWOT analýzu, ale současně při diskusích o slabých nebo silných stránkách se objevují názory, které by měly mít v analýze oporu - budou doplněny pokud jsou zjistitelné. jde např. o názor na zhoršování bezpečnostní situace ve městě apod.

**3) Představení výsledků ankety mezi obyvateli**

- Odbor územního plánování a regionálního rozvoje vyhlásil anketu ke zjištění názorů obyvatel na stav a potenciální rozvoj města. Zřejmě vzhledem ke krátkému termínu pro vyjádření bylo doručeno pouze 10 odpovědí. Přehled odpovědí je přílohou záznamu.

#### 4) Diskuse ke konceptu SWOT analýzy.

- Na zahájení bohu jednání byla krátce prezentována metodika SWOT analýzy a poté postupně rozebírány body jednotlivých stránek analýzy. Jednotlivé body byly připomínkovány a doplňovány.
- Mezi silnými stránkami se objevují „Tradiční společenské akce“ a „Nové společenské akce. Pracovní skupina (dále jen „PS“) navrhuje tuto silnou stránku spojit do jednoho bodu.
- Měla by být doplněna aktivní a letitá spolková činnost - velké množství aktivních spolků a sdružení.
- Budoucí zisk z nájemného – je otázkou, zda je to silná stránka. Nájemné by mělo být přiměřené, aby se nezvyšoval počet dlužníků (neplatičů nájemného). PS doporučuje přesunutí do Příležitostí, protože sociální struktura nájemníků není příliš ze strany města ovlivnitelná. Otázkou je, jestli by město nemělo mít snahu cenu nájemného držet nízko, aby to byl motivující prvek a lidé se nestěhovali z města, i když budou mít zaměstnání jinde.
- Město nemá žádné dluhy - je to opravdu silná stránka? Zadlužený je dnes každý podnikatel. Město by se mohlo zadlužit, ale musí to být s nějakým konkrétním záměrem, který město dále posune („inteligentní zadlužení“).
- Příjmy města – Příjem města v zásadním rozměru plynou z podílu na daňových příjmech od státu. Daně jsou rozdělovány podle počtu obyvatel. Město by si tedy mělo udržet obyvatele, aby se nesnížil příjem z daní.
- Pozitivní stránkou města je organizování velkého množství přednášek a organizování populárně-vzdělávacích akcí. Kdyby byla propagace, asi by bylo ještě více návštěvníků.
- Mladí lidé odcházejí tam, kde je nabídka práce a bydlení. Protože v Železném Brodě nabídka práce asi nikdy velká nebude, je třeba je udržet nabídkou bydlení. Otázkou je, jestli nabídku dosažitelného bydlení dát do silných stránek nebo do příležitostí.
- Silnou stránkou města je množství známých kulturních akcí. Bylo by potřeba je organizovat i v termínech, kdy se dnes nekonají – např. podzim.
- Ve slabých stránkách je zmiňována nedostatečná kapacita v domech s pečovatelskou službou. Tyto služby tady existují, ale třeba denní stacionář chybí. To, aby se zajistila 24 hodinová lékařská služba pro seniory, a současně sloužila širší veřejnosti je finančně nereálné.
- Objevují se protichůdné informace o službách pro turisty. Mělo by se vyjasnit, jaké služby jsou na území města nabízeny a tyto informace zveřejnit třeba i ve Zpravodaji - místní obyvatelé tak získají přehled, pokud by se jich někdo ptal a informaci předají dál, případně odkáží na informační středisko. Dnes se domnívají, že nabídka ve městě není.
- V oblasti turistického ruchu se prezentace města často zaměřuje na historii a čtvrt' Trávníky. Pro návštěvníky to možná v současném stavu není atraktivní území, ale nic tak zajímavého město nemá, a je potřeba lokalitu opravit a propagovat z ní to, co stojí za to.

- Možností města je také využití objektů v okrajových částech pro druhé bydlení (chalupy, víkendové ubytování).
- Z důvodu velkého problému hledání práce v místě by se měly podpořit malé firmy, třeba osvětou co je to podnikání nebo podobnou – nízká úroveň podnikání je slabou stránkou města, přitom drobní podnikatelé by mohli vytvářet pracovní místa.
- Ve městě jsou nevyužívané objekty pro podnikání (na Poříčí, Exatherm) - mohla by se zkusit propagace pronájmu těchto objektů i přes realitní společnosti.
- Město má 2 základní školy. Jedna je zrekonstruovaná, u druhé se rekonstrukce připravuje. Obdobně se investuje do školek a předškolních zařízení. To by se mělo zdůraznit jako silná stránka.
- V analýze je graf počtu obyvatel - asi by se mělo zdůraznit, že hrozbou rozvoje je úbytek obyvatel.
- Střední umělecko-průmyslová škola sklářská je jednoznačně pozitivní stránkou, protože se jedná o jedinou střední školu na území města. V rámci tzv. optimalizace školských zařízení se zvažuje redukce středních škol. Pokud by se to týkalo SUPŠS, bylo by to pro město velmi špatné řešení. Proto by se optimalizace školských zařízení možná měla zmínit v hrozbách.
- Silnou stránkou je, že město patří mezi tzv. obce s rozšířenou působností. Kdyby město spadlo pod působnost jiného města, určitě by to snížilo jeho význam.

##### **5) Způsob bodování faktorů rozvoje obce**

V rámci rozhodování o pořadí důležitosti jednotlivých faktorů byl zvolen postup, kdy 5 bodů dostal významný faktor a 0 bodů bezvýznamný faktor. Hodnocení všech členů PS se pak prostě sečtou a pořadí dle hodnocení členů PS bude ve SWOT analýze uváděno právě s odkazem na dnešní hodnocení.

Členové provedli hodnocení projektů na místě a hodnotící tabulky předali k vyhodnocení. Vyhodnocení bude co nejdříve zveřejněno a zasláno všem členům PS.

**Termín další schůzky pracovní skupiny byl dohodnut na pondělí 15.4.2013 od 16:30 hod. v zasedacím sále úřadu v budově B.**

**Záznam zpracoval:**

***Ing. Daniel Mach, odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Železný Brod***

**Datum zpracování záznamu:**

***15.3.2013***

**Datum a způsob rozeslání účastníkům jednání:**

***18.3.2013, rozesláno e-mailem***